

Istra - Motovun, kamena kuća u središnjoj Istri, Motovun, بيت

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Istra - Motovun, kamena kuća u središnjoj Istri	العنوان:
بيع	عقار ل:
منفصل	نوع البيت:
294 m ²	قدم مربعة:
1000 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
10	غرف النوم:
3	الحمامات:
630,000.00 €	السعر:
21.11.2024	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 2009

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Motovun	مدينة:
Motovun	منطقة المدينة:
52424	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien stavlja na prodaju istarsku kuću za odmor smještenu u središnjoj Istri. Ova prekrasna kuća za odmor autohtonog dizajna je katnica, ukupne površine 294 m². Smještena je na prostranoj parceli veličine 1000 m². Kuća je građena kvalitetnim materijalima i opremljena u tradicionalnom stilu. Prevladavaju prirodni materijali poput kamena i drveta čiji su detalji velikim dijelom kuće. Na katu se nalaze ukupno četiri spavaće sobe od kojih je jedna master soba sa en-suite kupaonicom i izlazom na balkon s kojeg se pruža prekrasan pogled na okolnu prirodu, dok ostale spavaće sobe dijele jednu zajedničku kupaonicu. Prizemlje obuhvaća komforan dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju i blagovaonicu sa izlazom na natkrivenu terasu koja nadgleda bazen i uređenu okućnicu. Tu se nalazi i wellness zona sa saunom i mini teretanom. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima u svim prostorijama, klasičnim istarskim kaminom u dnevnom prostoru te električno podno grijanje u svim kupaonicama. Kuća ima i postavljene solarne panele za proizvodnju vlastite električne energije. Prostrana okućnica lijepo je uređena i održavana. U centru okućnice smješten je lijepi bazen veličine 40 m² sa uređenim sunčalištem. Kuća ima odlično uhodan posao cjelogodišnjeg iznajmljivanja koji novi vlasnik ima mogućnost preuzeti. ID KOD AGENCIJE: 114-016

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 648739

Agency ref id: 114-016

الهاتف للإتصال: +385915284449, +385995677888