

Istra - Poreč, vila pogled more 351.20m2, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Istra - Poreč, vila pogled more 351.20m2

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

383 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1323 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

4

الحمامات:

1,550,000.00 €

السعر:

03.10.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2022

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Poreč

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا،:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



#### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

#### وصف

Kaiser Immobilien Vam predstavlja posve novo luksuzno naselje, još uvijek u izgradnji visoke kvalitete. Naselje se sastoji od 14 novih vila sa pogledom na more. Udaljeno je svega nekoliko km od grada Poreča te vrlo blizu svih potrebnih sadržaja. Vila se prostire na 1323m2 i sastoji se od prizemlja i prvog kata, bazena i 2 parkirna mjesta, okućnice i 3 masline. U prizemlju vile nalazi se kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, sauna, vinsko spremište, te dvije natkrivene terase. Na prvom katu nalaze se 4 spavaće sobe sa 4 kupaonice, 1 nenatkrivena terasa, 2 natkrivene terase te predivan pogled na more. Vila se oprema visokokvalitetnim Talijanskim materijalima kao što su Keramika Lea, Sanitarije Catalano, Armature Paffoni, Fasada Sto, Aluminijska stolarija, Klima Samsung. Planirani završetak radova je 31.12.2023. Za sva dodatna pitanja obratite se svom agentu. ID KOD AGENCIJE: 113-005

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

648764 :الرقم المرجعي الداخلي  
113-005 Agency ref id: