

Rijeka - Moderna kuća sa etažiranim stanovima i pogledom na more, Rijeka, بيت

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Rijeka - Moderna kuća sa etažiranim stanovima i pogledom na more

العنوان:	عام
عقار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	425 m ²
حجم القطعة:	912 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	8
الحمامات:	3
السعر:	1,140,000.00 €
نشرت من قبل:	21.11.2024

شروط

تم بناؤه: 2000

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Rijeka
منطقة المدينة:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا



موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

عدد موا قف السيارات: 3

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja modernu građenu kuću sa dva trosobna stana sa dnevnim boravkom, poslovnim prostorom, garažama, spremištima te velikim balkonima. Ima pogled na more. Kuća ima pristup iz dvije ulice, iz jedne je pristup garažama i poslovnom prostoru, dok je iz druge pristup otvorenom parkingu i stanovima. Međukatna komunikacija moguća je vanjskim stepeništem. U prizemlju kuće nalazi se jednoetažni stan trosoban sa dnevnim boravkom, sa odvojenim sanitarnim čvorom, te velikim lijepim balkonima. Pored stana, sa odvojenim ulazima, nalaze se spremišta koja se koriste kao vešeraj te dodatni prostor stanu. Na prvom i drugom katu nalazi se dvoetažni stan trosoban sa dnevnim boravkom gdje je na donjoj etaži boravišni dio - veliki dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja te kupaona i vešeraj, dok su na gornjoj etaži tri spavaće sobe i kupaonica. Ove dvije etaže povezane su unutarnjim stepeništem. Sve prostorije imaju izlaz na svoje balkone, čak i kupaonica. U ovom je stanu provedeno etažno grijanje. Na kompletnoj kući stavljena je nova stolarija, obnovljena je fasada, zamijenjeni su oluci. Okućnica je definirana, ograđena, kuća ima potrebnu intimu. ID KOD AGENCIJE: 106-65

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 648820

Agency ref id: 106-65

الهاتف للإتصال: +385919254809, +385995677888