

Crikvenica - vrhunski stan prvi red do mora, Crikvenica, شقة

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN	Phone: عنا:
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Crikvenica - vrhunski stan prvi red do mora

العنوان:

بيع

عقار ل:

122 m²

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

726,000.00 €

السعر:

03.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Crikvenica

مدينة:

Dramalj

منطقة المدينة:

51260

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا،

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

A+

كفاءة الطاقة:



تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

نعم فعلا
1

كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Crikvenica se nalazi na dohvata ruke posjetiteljima iz Srednje Europe. Smještena je na hrvatskom dijelu Jadranskog mora, poznatom kao Hrvatsko primorje, u dijelu Kvarnerskog zaljeva, svega 35 kilometara od grada Rijeke, središta Županije primorsko-goranske. To veliko prometno čvorište i najveća hrvatska luka ujedno je i najbliži izlaz na more cijele Središnje Hrvatske i velikog dijela Srednje Europe. Kaiser Immobilien ima u ponudi luxuzni stan na prvom katu novogradnje. Stan se nalazi prvi red do mora! Stan ima dvije spavaće sobe, dnevni boravak, dvije kupaonice i dva wc-a ukupne kvadrature od 122,80 m². Sa predivne velike terase puca otvoreni pogled na more. Na najekskluzivnijoj lokaciji nudimo Vam projekt 10 luksuznih stanova u izgradnji udaljeni samo 20m od mora sa pogledom na more koji nitko ne može zakloniti. Nalazi se na 4 km obalom od centra Crikvenice i sastoji se od dvije moderne urbane vile s ukupno 10 stanova, oplemenjene kamenom i s mnogo stakla. Zbog svoje mikrolokacije svi stanovi imaju odličan pogled prema moru i otoku Krku, a more i plaža je na nekoliko koraka. Moguće je odabrati između prizemnih manjih stanova s vrtom ili većih stanova s velikim natkrivenim terasama. Za više informacija obratite se našem agentu. Gradnja će biti praćena najvišim standardima gradnje i s najvišom energetsom učinkovitošću. Grijanje i hlađenje bit će omogućeno preko VRF sistema te podnog grijanja u kupaonicama, ugrađena će biti Fundermax ventilirana fasada i aluminijska stolarija s troslojnim staklom. U ranijoj fazi gradnje kupac će na odabir imati nekoliko opcija keramike i parketa. U cijenu je uračunato 1 garažno parkirno mjesto, a postoji mogućnost kupnje dodatnog garažnog parking mjesta. Udaljenost do riječkog aerodroma je 17 km, a do Rijeke 29 km. Predviđeni završetak gradnje je u ljeto 2023. godine. ID KOD AGENCIJE: 102-131

معلومات الاتصال إضافية

648827

الرقم المرجعي الداخلي:

102-131

Agency ref id: