

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Rijeka, Turnić – samostojeća zgrada s projektom za hotel	عقار لـ:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
1200 m ²	حجم القطعة:
689 m ²	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
40	السعر:
1,400,000.00 €	نشرت من قبل:
21.11.2024	

شرط

تم بناؤه: 2024

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Rijeka
منطقة المدينة: Turnić
Poštanski broj: 51000

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Agencija Kaiser Immobilien stavlja na tržište zgradu nekadašnjeg samačkog hotela u centru Rijeke sa okolnim zemljištem od 689 m². Zgrada ima ishodovanu građevinsku dozvolu za »small and friendly« boutique hotel zanimljivog izgleda s 22 smještajne jedinice (16 soba i 6 apartmane sa šezdesetak kreveta), liftom, ugostiteljskim objektom, velikom terasom, bazenom na krovu te prekrasnim

pogledom na more. Ovaj samostojeći objekt nudi približno 1 200 m2 stambene površine razvedene na četiri etaže i predstavlja idealnu nekretninu za ulazak na relativno skromno riječko hotelsko tržište, prenamjenu na starački dom ili slično.

Rijetka prilika s velikim potencijalom na odličnoj lokaciji. Javni prijevoz: 30 m
Trgovina: 50 m Banka: 500 m Restoran: 900 m Željeznički kolodvor: 2 km
Autobusni kolodvor: 2,5 km Opatija: 9 km Zračna luka Rijeka: 25 km Zračna luka
Pula: 95 km ID KOD AGENCIJE: 101-138

معلومات الاتصال إضافية

648828 :الرقم المرجعي الداخلي:

101-138 Agency ref id:

+385919390220, +385995677888 :الهاتف للإتصال: