

## Mošćenička Draga, Sveta Jelena-Zemljište sa predivnim pogledom na more. Mošćenička Draga, أرض

	معلومات البائع
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije	Phone:
KAISER IMMOBILIEN	عنا:
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim	



klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Mošćenička Draga, Sveta Jelena-Zemljište sa predivnim pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار ل:

بناء الكثير

نوع الأرض:

903 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

320,000.00 €

السعر:

21.11.2024

نشرت من قبل:

#### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

Mošćenička Draga

مدينة:

Sveta Jelena

منطقة المدينة:

51417

Poštanski broj:

#### تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا



#### وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien Vam predstavlja predivno zemljište na odličnoj lokaciji sa pogledom na more. Zemljište ima pravomoćnu građevinsku dozvolu za prekrasnu vilu od 320 m<sup>2</sup> s najljepšim panoramskim pogledom. Na parceli od 900 m<sup>2</sup> može se graditi vila sa 320m<sup>2</sup> stambenog prostora. Prema projektu vila ima u prizemlju 146 m<sup>2</sup> s dnevnim boravkom, kuhinjom, toaletom, wellnessom, spa centrom, saunom, natkrivenom terasom. Na gornjoj etaži nalazi se predsoblje, tri glavne sobe s kupaonicama, s terasama. Površina gornje etaže je 135 m<sup>2</sup>. Na tavanu od 49m<sup>2</sup> nalazi se predsoblje, praonica, ured sa izlazom na terasu. Postoji mogućnost dogovora da se izgradi vila. Cijena izgradnje vile je po dogovoru. Plaćene su sve komunalije! ID KOD AGENCIJE: 111-48

#### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 648834

111-48

Agency ref id:

+385915223893, +385995677888

الهاتف للإتصال :