

Vrbnik – Kuća s neponovljivom pozicijom i pogledom, Vrbnik, بيت

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Vrbnik – Kuća s neponovljivom pozicijom i pogledom

العنوان:
عقار لـ:
نوع البيت:
قدم مربعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

80 m²

1

4

2

1,140,000.00 €

21.11.2024



مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

Croatia

Primorsko-goranska županija

Vrbnik

Vrbnik

51516

تصاريح

شهادة ملكية:
نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:
قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Agencija za nekretnine Kaiser Immobilien izdvaja iz svoje ponude potpuno izvanrednu nekretninu s neponovljivim položajem na litici iznad samog mora u gradiću Vrbniku na otoku Krku. Predmet prodaje su ukupno 3 adaptirane kamene kuće, koje zajedno čine jednu skladnu cjelinu. Cijeli kompleks ima pristup s donje strane s mora kao i s gornje strane iz grada a zahvaljujući svom položaju jamči savršenu privatnost i apsolutno jedinstven otvoreni pogled iz svih svojih dijelova. Dvije od tri kuće su prizemnice i svaka ima 1 spavaću sobu i 1 kupaonicu. Treća kuća je katnica. U prizemlju se nalazi spavaća soba, kupaonica i izlaz na donju terasu. Unutrašnjim stepeništem dolazimo na kat, gdje se smjestila kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, WC i izlaz na terasu, koja je natkrivena. Zahvaljujući zasebnom ulazu je moguće gornji kat prenamjeniti u četvrti apartman. Naša ponuda uključuje i vrt sa garniturom za sjedenje te roštiljem, gdje bi bilo

moгуće izgraditi čak i bazen. Donje stubište, koje je izgradio sam vlasnik, privatno je i vodi vas do tzv. skrivene šljunčane plaže. Nekretnina nema vlastito parkirno mjesto, no cca 200 metara od iste može se iznajmiti parkirno mjesto od općine. Uz vrlo atraktivan raspored s mnoštvom terasa, glavni adut ove nekretnine je njezina apsolutno fantastična pozicija, kakvih u svijetu nema puno. Naslovnica svih life-style časopisa zajamčena! Restoran, trgovina: 250 m Zračna luka Rijeka: 25 km Rijeka: 45 km ID KOD AGENCIJE: 101-130

معلومات الاتصال إضافية

648849 :الرقم المرجعي الداخلي:

101-130 Agency ref id:

+385919390220, +385995677888 :الهاتف للإتصال: