

## Kostrena - moderna kuća s predivnim pogledom na Kvarner, Kostrena. بيت

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Kostrena - moderna kuća s predivnim pogledom na Kvarner

العنوان:  
عقار لـ:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

185 m<sup>2</sup>

1333 m<sup>2</sup>

5

2

1,200,000.00 €

21.11.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

2012

تم بناؤه:

مكان

الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia

Primorsko-goranska županija

Kostrena

Vrh Martinšćice

51221

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

نعم فعلا

رخصة بناء:

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

U našoj ponudi, na predivnoj i uređenoj okućnici površine 1333 m<sup>2</sup>, smještene su dvije moderne samostojeće prizemnice, koje su kod izgradnje vođene smjericama udobnosti, komfora i luksuza pružajući kompletnu privatnost i intimu. Smještene su na izrazito mirnoj lokaciji u slijepoj ulici okruženoj zelenilom. Manji objekt sastoji se od garaže i apartmana površine 40 m<sup>2</sup> iz kojeg se izlazi na terasu od 30

m2, te se koristi u svrhu turističkog najma. Glavni objekt je površine 120 m2, a sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka s izlazom na terasu i bazen, jedne velike master spavaće sobe i jedne manje sobe te kupaone. Prilikom gradnje korištena visoka kvaliteta materijala i opreme. Okućnica je vrlo uredna, održavana, puna raznovrsnih mediteranskih bilja koja dodatno daju ljepotu te priliku za uživanje u ljetnim danima. SVAKAKO PREPORUKA AGENTA! Na Vama je samo da nazovete agenta i dogovorite termin za ogled nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 104-014

### معلومات الاتصال إضافية

648859 :الرقم المرجعي الداخلي:

104-014 Agency ref id:

+385915231376, +385995677888 :الهاتف للإتصال: