

Novi Vinodolski, Klenovica - 2S + DB, prvi red do mora, Novi Vinodolski, شقة

## معلومات البائع

Kaiser Immobilien	: الاسم
Kaiser Immobilien	: الاسم الاول
Kaiser Immobilien d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
Service Type:	
https://kaiser-immobilien.hr/	: الموقع
Croatia	: بلد
Primorsko-goranska županija	: Region:
Opatija	: City:
51410	: الرمز البريدي
Maršala Tita 97	: عنوان
00385992140008	: Mobile:
0038551823491	: Phone:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	: عنا:

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Novi Vinodolski, Klenovica - 2S + DB, prvi red do mora

بيع	العنوان:
85 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
5 m <sup>2</sup>	الحمامات:
550,000.00 €	منطقة شرفة:
03.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2023	تم بناؤه:



### مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Novi Vinodolski	مدينة:
Klenovica	منطقة المدينة:
51250	Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------

### معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

### موقف سيارات

1	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

### وصف

معلومات اضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja stan na drugom katu u Klenovici svega 20 metara udaljenosti od mora. Stan se nalazi u mirnom dijelu mjesta i ima prilaz plaži pored stana. Stan je novogradnja i dovršen je krajem 2023. godine. Ukupna stambena površina je 85 m<sup>2</sup>, od čega terasa iznosi 15 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, spremišta i open-space prostora u kojem se nalaze dnevni

boravak, blagavaonica i kuhinja. Jedna od dviju soba ima vlastitu kupaonicu, dok je jedna zajednička. Iz open-space prostora prostire se staklena stijena iz koje se vidi more i otok Krk. Na terasu se može pristupiti i iz jedne sobe. Stan je nenamješten. Kroz cijeli stan, osim soba, prostire se podno grijanje dok sobe imaju Mitsubishi klime. U sobama se nalazi Vinil podloga, dok ostatak stana ima keramiku. Stan posjeduje priključke za TV, telefon, internet, predviđen je i parlafon, te ima protuprovalna vrata. Stan ima predviđeno jedno parkirno mjesto unutar okućnice. ID KOD AGENCIJE: 102-114

### معلومات الاتصال إضافية

648860 :الرقم المرجعي الداخلي  
102-114 Agency ref id: