

Novi Vinodolski, Klenovica - 2S + DB, prvi red do mora, Novi Vinodolski, شقة

## معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Novi Vinodolski, Klenovica - 2S + DB, prvi red do mora

العنوان:

بيع

عقار ل:

85 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

15 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

480,000.00 €

السعر:

21.11.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2023

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Novi Vinodolski

مدينة:

Klenovica

منطقة المدينة:

51250

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



#### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

#### وصف

Kaiser Immobilien predstavlja stan na prvom katu u Klenovici svega 20 metara

معلومات إضافية:

udaljenosti od mora. Stan se nalazi u mirnom dijelu mjesta i ima prilaz plaži pored stana. Stan je novogradnja i dovršen je krajem 2023. godine. Ukupna stambena površina je 85 m<sup>2</sup>, od čega terasa iznosi 15 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, spremišta i open-space prostora u kojemu se nalaze dnevni boravak, blagavaonica i kuhinja. Jedna od dviju soba ima vlastitu kupaonicu, dok je jedna zajednička. Iz open-space prostora prostire se staklena stijena iz koje se vidi more i otok Krk. Stan je nenamješten. Kroz cijeli stan, osim soba, prostire se podno grijanje dok sobe imaju Azuri klime. U sobama se nalazi Vinil podloga, dok ostatak stana ima keramiku. Stan posjeduje priključke za TV, telefon, internet, predviđen je i parafon, te ima protuprovalna vrata. Stan ima predviđeno jedno parkirno mjesto unutar okućnice. ID KOD AGENCIJE: 102-113

### معلومات الاتصال إضافية

648861 :الرقم المرجعي الداخلي:

102-113 Agency ref id:

+385955838240, +385995677888 :الهاتف للإتصال: