

## Kraljevica - kuća sa prostranom okućnicom i bazenom, Kraljevica, بيت

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Kraljevica - kuća sa prostranom okućnicom i bazenom

العنوان:	بيع
عقار لاق:	شبه منفصلة
نوع البيت:	391 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	2500 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	1
عدد الطوابق:	7
غرف النوم:	3
الحمامات:	890,000.00 €
السعر:	21.11.2024
نشرت من قبل:	

### عام

### شروط

تم بناؤه:

2018

### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة:

Kraljevica

منطقة المدينة:

Kraljevica

Poštanski broj:

51262

### تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

A+

### تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا



موقف سيارات

نعم فعلا  
7كراج:  
عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien na tržište stavlja prekrasnu kuću sa prostranom okućnicom i bazenom. Kuća je zamišljena tako da je prostor za dnevni boravak sa kuhinjom, blagovaonicom i velikom terasom smješten na katu, dok su u prizemlju spavaće sobe, kupaonice, strojarnica, ostava i vinski podrum. Kuća ima i visoko potkrovlje. Na okućnici od 2.500 m2 nalaze se kamin sa natkrivenim prostorom za druženje i ljetnom kuhinjom, veliki bazen i garaža od svojih 65 m2. Sprovedeno je centralno grijanje na naftu, a sobe su klimatizirane. Kuća je izrazito dobro prometno povezana i nalazi se u blizini plaže i važnih prometnica, ali opet svojim smještajem i lokacijom idealna za miran obiteljski život. Plaža: 800 m Zračna luka: 5 km Restorani: 1 km Trgovina: 1 km ID KOD AGENCIJE: 105-31

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي:  
648868  
Agency ref id:  
105-31  
الهاتف للإتصال:  
+385919390220, +385995677888