

## Crikvenica - villa s pogledom u izgradnji, Crikvenica, بيت

Kaiser Immobilien	معلومات البائع
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
Service Type:	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 97	عنوان:
00385992140008	Mobile:
0038551823491	Phone:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

133/2024

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Crikvenica - villa s pogledom u izgradnji

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
430 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
672 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
9	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
1,200,000.00 €	الحمامات:
31.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2023	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Crikvenica	مدينة:
Crikvenica	منطقة المدينة:
51260	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

A+	كفاءة الطاقة:
----	---------------



## تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

## موقف سيارات

نعم فعلا

4

كراج:

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien vam predstavlja villu u izgradnji, smještenoj u mirnoj i lijepoj lokaciji s koje se prostire prekrasan panoramski pogled na more. Villa se sastoji od suterena, prizemlja i kata. U suterenu je smješten prostor za fitness, prostor za wellness, hoby soba, wc, vešeraj, spremište, te garaža za dva automobila. U prizemlju ville nalazi se hodnik, wc kuhinja i blagovaona, dnevni boravak, hobby soba, natkrivena terasa te krovna terasa. Unutrašnjim stepeništem dolazi se na prvi kat ville gdje je smješten hodnik, četiri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i garderobama. Tri sobe imaju izlaz na terase, s kojih se pruža pogled na more. Za izgradnju ville se koriste najkvalitetniji materijali, te će biti ugrađena alu stolarija, roletne na wifi upravljanje, podno grijanje, videonadzor, alarmo, bazeno, jacuzzi i sauna Planirani završetak radova je 06/23. Kupac ne plaća porez na kupnju nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 102-89

## معلومات الاتصال إضافية

648897

الرقم المرجعي الداخلي:

102-89

Agency ref id:

+385915766628, +385995677888

الهاتف للاتصال: