

## Gorski kotar, Lokve i okolica- kuća Honka sa 4.019m2 građevinskog zemljišta. Lokve, بيت

	معلومات البائع
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://kaiser-immobilien.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 97	عنوان:
00385992140008	Mobile:
0038551823491	Phone:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim	



klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Gorski kotar, Lokve i okolica- kuća Honka sa 4.019m2 građevinskog zemljišta

### عام

العنوان:

عقار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

بيع

منفصل

169 m<sup>2</sup>

4019 m<sup>2</sup>

5

1

510,000.00 €

15.11.2024

### شرط

تم بناؤه:

2008

### مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة:

Lokve

منطقة المدينة:

Mrzla Vodica

Poštanski broj:

51316

### تصاريح

رخصة بناء:

تصريح الموقع:

شهادة ملكية:

نعم فعلا

نعم فعلا

نعم فعلا



قيد التحضير

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

7

## وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja prekrasnu drvenu brvnaru Honka smještenu na 4.019 m2 građevinskog zemljišta. Ova autentična kuća građena je s ljubavlju od trupaca promjera 21 cm od finskog bora, pružajući toplinu i šarm u predivnom okruženju. Specifikacije nekretnine: Površina zemljišta: 4.019 m2 Godina izgradnje: Početak 2007., Završetak 2008. Materijal: Trupci promjera 21 cm od finskog bora Stambena Površina: 125 m2 Podrum: 44 m2 Terasa: Cca 18 m2 Soba: 4 spavaće sobe Grijanje: Centralno na drva s prekrasnim kaminom Tulikivi od finskog granita Ostale značajke: Vlastiti sustav prikupljanja oborinskih voda, odvod u sabirnu nepropusnu jamu Opis prostora: U prizemlju se nalazi prostran hodnik, kupaonica, wc, udobna spavaća soba, kuhinja i prostrani dnevni boravak. Potkrovlje kuće nudi tri dodatne spavaće sobe. Podrum površine 44 m2 pruža dodatni prostor za skladištenje ili različite aktivnosti. Također, možete uživati na terasi od cca 18 m2, savršenoj za opuštanje u prirodnom okruženju. Lokacija: Nekretnina se smješta u mirnoj okolini mjesta Lokve, nedaleko od Omladinskog jezera. Idealno za ljubitelje prirode, ovo područje pruža mogućnosti za vožnju kajakom po jezeru i razne sportske aktivnosti. S obzirom na blizinu mora, sve ovo dostupno je samo 25 minuta vožnje automobilom. Ova drvena brvnara je ne samo dom, već i oaza mira usred prirode. Ne propustite priliku posjedovati ovu jedinstvenu nekretninu. Za dodatne informacije i zakazivanje razgledavanja, kontaktirajte nas. ID KOD AGENCIJE: 120-016

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 648912

Agency ref id: 120-016

الهاتف للإتصال: +385 91 5404 646