

Opatija, Pobri – Građevinsko zemljište iznad centra Opatije, Opatija - Okolica,

أرض

## معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://kaiser-immobilien.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 97	عنوان:
00385992140008	Mobile:
0038551823491	Phone:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije	عنا:

## KAISER IMMOBILIEN

klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim



klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Opatija, Pobri – Građevinsko zemljište iznad centra Opatije	عقار لبيع
بيع	نوع الأرض:
بناء الكثير	قدم مربعة:
982 m <sup>2</sup>	السعر:
200,000.00 €	نشرت من قبل:
03.10.2024	



مكان	بلد:
Croatia	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Primorsko-goranska županija	مدينة:
Opatija - Okolica	منطقة المدينة:
Pobri	Poštanski broj:
51410	

تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

وصف  
معلومات إضافية:

Agencija Kaiser Immobilien stavlja na tržište građevinsko zemljište površine 982 m<sup>2</sup> u naselju Pobri, samo par minuta vožnje automobilom od centra Opatije, obale, najbliže plaže i svih ostalih sadržaja. Zemljište je pravilnog oblika, pretežno ravno i svi priključci su dovedeni do samog terena. Pristup automobilom je moguć sa dvije strane. Okolica zemljišta je puna visokog zelenila, međutim buduća kuća će sa 1. kata imati lijep pogled na more. Nekretninu karakterizira mirna lokacija okružena obiteljskim kućama i neposredna blizini Opatije i mora. Uz ovo zemljište moguće je kupiti i susjedno zemljište površine 1222 m<sup>2</sup> na kojem se nalazi obiteljska kuća sa odvojena 2 stana i garaža. Ukupna površina oba terena tada bi bila 2.204 m<sup>2</sup>, a cijena 700.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 101-114

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 648928  
Agency ref id: 101-114