

Istra, Poreč - luksuzna vila, Kanfanar, بيت

معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
	Phone:
	عنا:

Profesionalni tim stručnjaka za
ekskluzivne nekretnine agencije

KAISER IMMOBILIEN

klijentima postaje partner u
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
i intimnoj atmosferi. Nastojimo
zadovoljiti najviše standarde i
uz veliki angažman
pronalazimo savršenu
nekretninu za Vas. Uz našu
stručnost, predanost, našem
instinktu i poznavanju
regionalnog tržišta možete
graditi svoju nekretninu iz
snova na lokacijama Kvarnera,
Istre, Dalmacije i cijele
Hrvatske. Savjetujemo vas od
prvog termina do sklapanja
ugovora, pa i dalje. Svakom
klijentu pristupa se individualno
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
Panuccio i Dean Luić. KAISER
IMMOBILIEN je vrhunska
agencija za posredovanje u
prodaji probраниh i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Istra, Poreč - luksuzna vila	العنوان:
بيع	عقار ل:
منفصل	نوع البيت:
372 m ²	قدم مربعة:
1611 m ²	حجم القطعة:
6	غرف النوم:
7	الحمامات:
1,600,000.00 €	السعر:
03.10.2024	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kanfanar	مدينة:
Ladići	منطقة المدينة:
52352	Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien stavlja na tržište luksuznu vilu sa bazenom, površine 372 m² sa okućnicom površine 1611m², ljepotica je vintage šarma, savršenih dimenzija za

velika obiteljska okupljanja. U prizemlju se nalaze luksuzni dnevni boravak s kaminom, blagovaonica sa stolom i stolicama za 10 osoba, WC, velika i moderno opremljena rustikalna kuhinja te dvije spavaonice s kupaonicama, jedna s bračnim, druga s dva odvojena kreveta. Na katu su raspoređene tri dvokrevetne sobe s kupaonicama i bračnim krevetima. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na terase s kojih se otvara prekrasan pogled na zelenilo te more i Rovinj u daljini. Opustite se na ležaljci uz zanimljivu knjigu, igrajte se skrivača s djecom, pripremite ukusan ručak s namirnicama iz obližnjeg eko-povrtnjaka, kušajte lokalna vina promatrajući bajkovite zalaske sunca...sve to i mnogo više omogućuje vam prelijepa okućnica s bazenom koja je jedan od aduta ove iznimne kuće. Vila pruža fantastično opremljenu sportsku zonu u kojoj se nalaze polifunkcionalni teren za rukomet, košarku i nogomet, teren za odbojku, 2 teniska terena, 2 boćališta, stol za stolni tenis, fitness na otvorenom te ogromno dječje igralište. ID KOD AGENCIJE:

100-007

معلومات الاتصال إضافية

648929 :الرقم المرجعي الداخلي:

100-007 Agency ref id: