

Malinska - Stan 126 m2, 80 m od mora - kompletno namješten.

Malinska-Dubašnica, شقة

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Mobile:	Mobile:
Phone:	Phone:
عنا:	عنا:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim	



klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	Malinska - Stan 126 m2, 80 m od mora - kompletno namješten
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	126 m ²
طابق:	1
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	2
السعر:	750,000.00 €
نشرت من قبل:	15.11.2024

شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2022

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Malinska-Dubašnica
منطقة المدينة:	Zidarići
Poštanski broj:	51511

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: A+

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

Kaiser Immobilien nudi stan na prvome katu u luksuznoj villi 80 metara od mora. Villa je sagrađena 2022. godine te su pri gradnji korišteni najkvalitetniji materijali kao i inovativan način gradnje. U 126 m2 smještene su 3 spavaće sobe, svaka s pripadajućom kupaonicom, gostinjski toalet te veliki dnevni boravak s kuhinjom. Stanu pripada i velika natkrivena terasa veličine 26 m2. Za potpuni užitak tu je i velika privatna okućnica površine 76 m2 gdje se nalaze bazen i vrt. Pri gradnji su korišteni najkvalitetniji materijali tako i sam stan ima ugrađenu opremu visoke kvalitetete. Podno grijanje, sustav hlađenja Mitsubishi klimama parapetnim jedinicama u svakoj prostoriji. Podovi su obloženi porculanskom keramikom dok su stropovi spuštteni sa ugrađenom rasvjetom. Stan ima i protuprovalna vrata talijanskog proizvođača Diere dok je ostala stolarija u stanu izrađena od orah drveta. Zgrada je osigurana alarmnim sustavom kao i sigurnosnim kamerama. Treba naglasiti kako stan ima vlastito parkirno mjesto te punjač za električna vozila. Ono što čini ovu villu izuzetnom osim lokacije jest da je njezina fasada izrađena od ventilirajućeg rimskog kamena Travertin kojeg su nekada koristili stari Rimljani. ID KOD AGENCIJE: 107-02

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

648941 :الرقم المرجعي الداخلي

107-02 Agency ref id:

+385955838240, +385995677888

الهاتف للإتصال: