

Kostrena – Prekrasna kuća s 2 stana, bazenom i pogledom na more, Kostrena.

بيت

| | معلومات البائع |
|--|----------------|
| Kaiser Immobilien | الاسم: |
| Kaiser Immobilien | الاسم الاول: |
| Kaiser Immobilien d.o.o. | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| https://kaiser-immobilien.hr/ | Service Type: |
| Croatia | الموقع: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Opatija | Region: |
| 51410 | City: |
| Maršala Tita 97 | الرمز البريدي: |
| 00385992140008 | عنوان: |
| 0038551823491 | Mobile: |
| Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije | Phone: |
| KAISER IMMOBILIEN | عنا: |
| klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje. | |
| Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim | |



klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Kostrena – Prekrasna kuća s 2 stana, bazenom i pogledom na more

| | |
|--------------|--------------------|
| العنوان: | عام |
| عقار لبيع: | عام |
| نوع البيت: | منفصل |
| قدم مربعة: | 230 m ² |
| حجم القطعة: | 718 m ² |
| عدد الطوابق: | 1 |
| غرف النوم: | 4 |
| السعر: | 1,700,000.00 € |
| نشرت من قبل: | 03.10.2024 |

شرط

| | |
|---------------|------|
| تم بناؤه: | 2010 |
| تحديث الماضي: | 2024 |

مكان

| | |
|------------------------------|-----------------------------|
| بلد: | Croatia |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Primorsko-goranska županija |
| مدينة: | Kostrena |
| منطقة المدينة: | Doričići |
| Poštanski broj: | 51221 |

تصاريح

| | |
|---------------|----------|
| رخصة بناء: | نعم فعلا |
| تصريح الموقع: | نعم فعلا |
| شهادة ملكية: | نعم فعلا |

معلومات اضافية

| | |
|---------------|-------------|
| كفاءة الطاقة: | قيد التحضير |
|---------------|-------------|



تدفئة

| | |
|---------------|----------|
| تدفئة مركزية: | نعم فعلا |
|---------------|----------|

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

وصف

معلومات إضافية:

Agencija za Kaiser Immobilien iz Opatije svoje ponude izdvaja prekrasnu nedavno temeljito obnovljenu obiteljsku kuću na izuzetno mirnoj lokaciji u Kostreni. Kuća tlocrtne površine 125 m² stoji na zemljištu od ukupno 718 m² te ima prizemlje i kat s dva odvojena stana. Stan u prizemlju, koji ima raspored 3S+DB i 2 kupaonice nudi stambenu površinu od 125 m² i moguće je od njega napraviti 2 odvojena apartmana. Na katu se nalazi drugi stan od 50 m² s rasporedom 1S+DB i 1 kupaonicom. Cijeli interijer kuće je vrlo lijepo i ukusno uređen, s pažnjom na svaki detalj. Kuća ima i 2 terase, svaku od 25 m², bazen te nekoliko parkirnih mjesta. Nekretnina ima kompletnu dokumentaciju (gradevinsku dozvolu i plaćene komunalije) za dizanje još jednog kata, tako da je pogodna i kao investicija (moguće je napraviti ukupno 3 stana). Pogled je usmjeren na more koje je udaljeno samo 800 metara pješice. Plaža: 950 m Trgovina: 1 km Restoran: 1,2 km Rijeka (Tower Centar): 4 km Zračna luka Rijeka: 20 km ID KOD AGENCIJE: 101-094

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 648978

Agency ref id: 101-094