


Rijeka, Martinkovac – Luksuzna moderna obiteljska vila s bazenom i pogledom na more, Rijeka, بيت

	معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:	
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:	
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:	
Selling and renting	اسم الشركة:	
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:	
Croatia	الموقع:	
Primorsko-goranska županija	بلد:	
Opatija	Region:	
51410	City:	
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:	
00385992140008	عنوان:	
0038551823491	Mobile:	
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije	Phone:	
KAISER IMMOBILIEN	عنا:	
<p>klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>		

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

Rijeka, Martinkovac – Luksuzna moderna obiteljska vila s bazenom i pogledom na
more

عقار لبيع:

بيع

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

400 m²

حجم القطعة:

961 m²

عدد الطوابق:

1

غرف النوم:

8

السعر:

1,300,000.00 €

نشرت من قبل:

01.11.2024

شرط

تم بناؤه:

2015

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Primorsko-goranska županija

مدينة:

Rijeka

منطقة المدينة:

Martinkovac

Poštanski broj:

51000

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

A+

تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 4

وصف

معلومات إضافية:

Agencija Kaiser Immobilien ima u ponudi ovu jedinstvenu nekretninu koja je kod izgradnje vođena smjericama elegancije, komfora i luksuza. Kuća je razvedena na dvije etaže, tukupne stambene površine cca 400 m2 (tlocrtno 240 m2), a smještena je na okućnici od gotovo 1 000 m2. Stan u prizemlju sastoji se od dnevnog dijela koji je osmišljen kao jedan veliki otvoreni prostor povezan s kuhinjom i blagovaonom, 3 spavaće sobe, 2 velike kupaonice, jednom manjom za goste te sa terasama i bazenom. Na katu se nalazi stan istog rasporeda iz kojega se pruža fantastičan pogled na cijeli Kvarner. Okućnica je vrlo uredna, održavana, puna raznovrsnih mediteranskih bilja koja dodatno daju čar ovoj predivnoj kući. Kuća je kvalitetno građena (kamena vuna debljine 10 cm, podno grijanje, dizalice topline, vrhunska aluminijska stolarija, keramika i sanitarije) i opremljena vrhunskim dizajnerskim namještajem te se kao takva i prodaje. Izuzetno kvalitetna i prestižna nekretnina na atraktivnoj lokaciji za udoban obiteljski život koja ponosno čeka svog novog vlasnika. Svakako preporuka agenta. Na Vama je samo da nazovete agenta i dogovorite termin za ogled nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 101-085

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 648989

Agency ref id: 101-085

الهاتف للإتصال: +385911632884, +385995677888,