

## Opatija – Kuća sa 14 stanova, Opatija, بيت

| معلومات البائع  |                |
|---|----------------|
| Kaiser Immobilien   | الاسم:         |
| Kaiser Immobilien   | الاسم الاول:   |
| Kaiser Immobilien d.o.o.  | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting   | اسم الشركة:    |
| <a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>   | Service Type:  |
| Croatia   | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija   | بلد:           |
| Opatija   | Region:        |
| 51410   | City:          |
| Maršala Tita 97   | الرمز البريدي: |
| 00385992140008  | عنوان:         |
| 0038551823491   | Mobile:        |
| Profesionalni tim stručnjaka za<br>ekskluzivne nekretnine agencije<br>KAISER IMMOBILIEN<br>klijentima postaje partner u<br>ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj<br>i intimnoj atmosferi. Nastojimo<br>zadovoljiti najviše standarde i<br>uz veliki angažman<br>pronalazimo savršenu<br>nekretninu za Vas. Uz našu<br>stručnost, predanost, našem<br>instinktu i poznavanju<br>regionalnog tržišta možete<br>graditi svoju nekretninu iz<br>snova na lokacijama Kvarnera,<br>Istre, Dalmacije i cijele<br>Hrvatske. Savjetujemo vas od<br>prvog termina do sklapanja<br>ugovora, pa i dalje. Svakom<br>klijentu pristupa se individualno<br>uz maksimalno povjerenje. | Phone:<br>عنا: |
| Osnivači agencije su Silvija<br>Panuccio i Dean Luić. KAISER<br>IMMOBILIEN je vrhunska<br>agencija za posredovanje u<br>prodaji probраниh i ekskluzivnih<br>nekretnina koja svojim<br>klijentima nudi više od   |                |



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

| عام                          | العنوان:     |
|------------------------------|--------------|
| Opatija – Kuća sa 14 stanova | عقار لـ:     |
| بيع                          | نوع البيت:   |
| منفصل                        | قدم مربعة:   |
| 715 m <sup>2</sup>           | حجم القطعة:  |
| 1466 m <sup>2</sup>          | عدد الطوابق: |
| 3                            | غرف النوم:   |
| 20                           | الحمامات:    |
| 15                           | السعر:       |
| 1,500,000.00 €               | نشرت من قبل: |
| 03.10.2024                   |              |

### شروط

تم بناؤه: 2000

### مكان

|                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| Croatia                     | بلد:                         |
| Primorsko-goranska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Opatija                     | مدينة:                       |
| Opatija                     | منطقة المدينة:               |
| 51410                       | Poštanski broj:              |

### تصاريح

|          |               |
|----------|---------------|
| نعم فعلا | رخصة بناء:    |
| نعم فعلا | تصريح الموقع: |
| نعم فعلا | شهادة ملكية:  |



### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

### وصف

Kaiser Immobilien predstavlja kuću u Opatiji, 15 minuta pješice od obale i plaža.

معلومات إضافية:

Kuća ima 4 nadzemne etaže (suteren, prizemlje, 1. kat i potkrovlje) ukupne građevinske brutto površine 715,80 m<sup>2</sup> i nudi 14 stambenih jedinica. Kuća se nalazi u mirnoj ulici te ima prekrasan otvoren pogled na more. Kuća je dostupna pješice, ali ne i automobilom. ID KOD AGENCIJE: 101-070

### معلومات الاتصال إضافية

648999 :الرقم المرجعي الداخلي  
101-070 Agency ref id: