

Atraktivna vila u srcu Istre, Svetvinčenat, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Atraktivna vila u srcu Istre	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
212 m ²	قدم مربعة:
1	عدد الطوابق:
10	غرف النوم:
2	الحمامات:
449,000.00 €	السعر:
04.10.2024	نشرت من قبل:



2006
تم بناؤه:

Croatia
مكان
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija
مدينة : Svetvinčenat
منطقة المدينة : Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se šarmanтна kamena vila u autentičnom istarskom stilu, smještena u mirnom i privatnom resortu koji se sastoji isključivo od luksuznih vila s bazenima.

Vila se nalazi na prostranoj okućnici od 596 m², koja je ograđena i uređena, pružajući potpunu privatnost. U središtu okućnice smješten je veliki bazen sa sunčalištem, savršen za opuštanje tijekom sunčanih dana. Ova jedinstvena vila, koja se prostire na 224 m², građena je u tradicionalnom stilu i proteže se na dvije etaže. Prizemlje obuhvaća otvoreni prostor kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s prekrasnim kaminom na drva. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu koja vodi direktno do bazena. Na ovoj etaži nalazi se i jedna spavaća soba s izlazom na bazen, radna soba, kupaonica i spremište. Na katu se nalaze tri prostrane spavaće sobe, od kojih dvije imaju izlaz na veliku natkrivenu terasu, idealnu za jutarnji odmor uz kavu. Kupaonica na katu opremljena je hidromasažnom kadom, dok dodatno spremište nudi praktična rješenja za pohranu. Vila je potpuno završena, s ugrađenim sustavima grijanja i hlađenja, te spremna za useljenje. Budućim vlasnicima nudi se i mogućnost korištenja teniskih terena koji se nalaze u neposrednoj blizini, što dodatno doprinosi luksuznom i aktivnom životnom stilu. Ova nekretnina je savršena za obiteljski život, ali i kao investicija za turističke svrhe, s obzirom na idealnu lokaciju u srcu Istre – samo 6 km od Vodnjana, 12 km od Fažane i mora te 20 km od aerodroma Pula. Vila ima dva privatna parkirna mjesta i prodaje se potpuno namještena i opremljena. ID KOD AGENCIJE: 2005-520

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 649143
Agency ref id: 2005-520