

Luksuzna vila u okolici Grožnjana, Grožnjan, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Luksuzna vila u okolici Grožnjana

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
300 m ²	نوع البيت:
2170 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2,900,000.00 €	الحمامات:
04.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



2024

شرط
تم بناؤه:

مكان

Croatia : بلد
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة
Grožnjan : مدينة
Šterna : منطقة المدينة
52429 : Poštanski broj:

معلومات إضافية

قيد التحضير : كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Grožnjan U okolici Grožnjana smjestila se ova predivna luksuzna vila koja odiše luksuzom! Vila se smjestila na zemljištu ukupne površine 2150m². Vila se prostire na 300m² koji su se podijelili na prizemlje i jedan kat. U prizemlju kuće nalazi se dnevni boravak opremljen luksuznim talijanskim namještajem od prave kože , kuhinja visoke kvalitete također talijanske izrade sa Nef ugradbenim uređajima, također ima prostor blagavaonice. Prostor kuhinje i dnevnog boravka rađen po principu open spacea iz kojih se izlazi na natkrivenu terasu površine 222m² i plažu ukupne površine 160m² , bazen dugačak 15 metara (61m²) sa slanom vodom te prostor za druženje. Uz rub bazena također se nalazi vanjska kuhinja koja je u potpunosti opremljena. U prizemlju kuće nalazi se wc, prostor za već mašinu i peglanje. Mramornim stubištem dolazi se na kat kuće gdje se nalaze 3 luksuzno opremljene spavaće sobe Hespo program 5* od kojih svaka ima svoju kupaonicu koje su opremljene Hans Grohe i Axor opremom i zasebne terase. Sa svake terase pruža se predivni pogleda na prirodu koja oduzima dah. Na samom prillazu kuće nalazi se parking za više vozila. Okućnica je ograđena i uređena. Dio okućnice je građevinski na kojem postoji mogućnost nadogradnje dodatnog pomoćnog objekta po potrebi. Kuća je rađena od visokokvalitetnih materija i dizajnerske i svjetki poznate opreme poput Guzzini, Artemide, Ticino rasvjet, Florim Bologna za unutarnje i vanjske ploce zidova, Philippe Stark brave / tus, Rosenthal / Mono A oprema kuhinje, Deco kamin ... Kuća je izgrađena 2024 godine te se okušala i u turističke svrhe. Svakako je preporučujemo kao idealnu priliku za kupovinu luksuzne nekretnine u predivnom dijelu istre gdje ste nadomak svim poznatim restoranima, vinarijama, šetnicama biciklističkim stazama. Do Grožnjana imate svega 8km a do Buja dodatnih 7 km lagane vožnje. Ukoliko ste u potrazi za luksuzom i mirom daleko od svih ovo je idealna prilika za Vas. ID KOD AGENCIJE: 1026-150

معلومات الاتصال إضافية

649144 : الرقم المرجعي الداخلي
1026-150 : Agency ref id: