

## STAN+GARAŽA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SAMOBOR, 88 m2, 3s, شقة, Samobor,

### معلومات البائع

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.starling.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Grad Zagreb	بلد:
Zagreb	Region:
10000	City:
Prilaz Gjure Deželića 75/1	الرمز البريدي:
01 779 23 10	عنوان:
Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.	Phone:
	عنا:



Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

#### تفاصيل قائمة البيانات

STAN+GARAŽA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SAMOBOR, 88 m2, 3s

بيع  
88 m<sup>2</sup>  
2  
3  
1  
258,000.00 €  
04.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

نعم فعلا  
2024.

شرط  
بنا، جديد:  
تم بناؤه:

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Zagrebačka županija  
Croatia

مدينة: Samobor  
منطقة المدينة: Giznik  
Poštanski broj: 10430



تصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا  
نعم فعلا

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:  
قيد التحضير

موقف سيارات  
كراج:  
عدد مواقف السيارات:  
نعم فعلا  
1

### وصف

معلومات إضافية:

STAN+GARAŽA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SAMOBOR, 88 m2, 3s  
Prodaje se trosoban stan površine 88 m2 u prizemlju urbane vile s dva stana.  
Zgrada je izgrađena 2024. godine, ima ukupno dva kata te se useljenje očekuje krajem 2024. godine. Stan se sastoji od dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice, ulaznog prostora i terase. Stanu pripada garaža i vanjsko parkirno mjesto. Stan je trenutno u roh bau fazi, a parketi i keramika ostavljeni su na izbor kupcima te je završetak 30 dana od dana potpise predugovora. U stanu je postavljena kvalitetna PVC stolarija (Aluplast) i električne rolete. Iz stana se pruža predivan pogled na Samobor, a zgrada je okružena prirodom i zelenilom. Odlična mikrolokacija na svega nekoliko minuta hoda od centra Samobora. SAŽETAK: Grijanje: etažno centralno plinsko i podno grijanje u kupaonici Visina stropa: 2.70 m Parking: garaža i vanjsko parkirno mjesto Orijentacija: sjever - istok - zapad - jug Cijena: 258.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6117

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 649176  
Agency ref id: 6117