

## Savski Venac - Ekonomski fakultet - 692m2 ID#21099, Savski Venac, العقارات التجارية

	معلومات البائع
Beostil Nekretnine	الاسم:
Beostil Nekretnine	الاسم الاول:
Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)	الاسم الاخير: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://beostilnekretnine.rs/">https://beostilnekretnine.rs/</a>	الموقع:
Serbia	بلد:
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
Knez Mihailova 23	عنوان:
063/347-790 063/347-100	Mobile:
011/3222-323	Phone:
Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.	عنا:

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted



agreemently and are excellent  
preconditions for good  
positioning in the real estate  
market.

Agency is entered in the  
Register of Entrepreneurs under  
number 497.

### تفاصيل قائمة البيانات

Savski Venac - Ekonomski fakultet - 692m2 ID#21099

بيع  
692.00 m<sup>2</sup>  
3  
1  
2,300,000.00 €  
نعم فعلا  
04.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
طابق:  
السعر:  
مصعد:  
نشرت من قبل:

صالح للسكن

شرط  
شرط:

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
Adresa:  
Poštanski broj:

Serbia  
Grad Beograd  
Savski Venac  
Gavrila Principa  
11000



تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

معلومات اضافية  
بنية التحتية:  
تركيب الهاتف, خط هاتف نشط

تدفئة  
تدفئة مركزية:  
نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo poslovni prostor na prvom spratu poslovne zgrade. Prostor je koncipiran kao open space površine oko 500m2 u nivou prvog sprata koji su prethodni zakupci prilagodili svojim potrebama i pregradili dve kancelarije za konferencijske sale i jednu manju kancelariju dok je ostatak otvorenog tipa.

Prostor takodje poseduje kuhinju sa velikom trpezarijom do koje se spušta stepenicama do nivoa ispod, dok se ispod kuhinje nalazi velika konferencijska sala. Prostor poseduje muški i ženski toalet sa po dve kabine, kao i odvojeno kupatilo. U nivou prvog sprata se nalazi i velika terasa. Poslovni prostor poseduje dva ulaza i nalazi se na odličnoj lokaciji u blizini Ekonomskog fakulteta.

Mogućnost zakupa oko 10 garažnih mesta. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 649191

Agency ref id: 21099