

ISTRA - POREČ, IMPOZANTAN LUKSUZNI PENTHOUSE, Poreč, شقة

معلومات البائع	
Rina nekretnine	الاسم:
Rina nekretnine	الاسم الاول:
Rina nekretnine	الاسم الاخير:
Rina Nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.rina-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Lanište 1	عنوان:
00385 91 2848 310	Mobile:
00385 1 638 2643	Phone:
Rina Nekretnine d.o.o.	عنا:
obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.	



Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,

uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

93/2023

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA - POREČ, IMPOZANTAN LUKSUZNI PENTHOUSE

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
طابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع
262 m²
3
4
5
1,000,000.00 €
04.10.2024

شرط

بناء جديد:
تم بناؤه:

نعم فعلا
2025

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

Croatia
Istarska županija
Poreč
Poreč
52440

تصاريح

رخصة بناء:
شهادة ملكية:

نعم فعلا
نعم فعلا



معلومات إضافية

مصعد:
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا
قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

وصف

ISTRA - POREČ - TAR / VABRIGA – PENTHOUSE - N O V O G R A D N J A

معلومات إضافية:

Predstavljamo vam vrhunsku novogradnju koja će biti u ljeto 2025. godine, smještenu u traženom naselju Tar - Vabriga, svega nekoliko kilometara od grada Poreča. Ova moderna zgrada s dizalom raspoređena je na prizemlje, prvi, drugi kat i uvučeni treći kat, u kojem se nalazi ovaj prostrani penthouse. Na svakom od nižih katova smještena su po četiri stana, dok penthouse na trećem katu nudi dodatnu privatnost i luksuz. Zgrada se ističe svojom kvalitetnom gradnjom, s blok ciglom debljine 25 cm i termoizolacijom od 10 cm, koja pruža izvrsnu energetska učinkovitost i udobnost tijekom cijele godine. Stanovi su opremljeni podnim električnim grijanjem i klimatizacijskim jedinicama za hlađenje, što osigurava optimalne uvjete u svakom trenutku. Vanjska stolarija marke "Veko" dolazi s električnim roletama, a postoji mogućnost ugradnje komarnika uz nadoplatu. Lokacija zgrade je idealna za one koji žele biti u blizini mora i svih potrebnih sadržaja. Samo 2,5 km udaljena je od najvećeg kampa Lanterna i 2 km od obnovljene yacht marine koja prima brodove do 25 metara dužine. Ovo područje pruža savršenu ravnotežu između mirnog mediteranskog okruženja i blizine turističkih atrakcija. Ovaj atraktivni penthouse (bruto 262 m², neto 193,88 m²) nalazi se na 3. katu zgrade i nudi prostran i luksuzan raspored. Sastoji se od:

- Ulaznog prostora / hodnika
- Prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom u otvorenom konceptu, s izlazom na prekrasnu natkrivenu terasu s pogledom na more
- Ostave
- Kupaonice
- Odvojenog spavaćeg dijela koji sadrži tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Iz spavaćih soba izlazi se na prostranu, prekrasnu terasu
- Dizala s direktnim pristupom u penthouse
- Spremište
- 2 parkirna mjesta

Cijena: 1.000.000 EUR Za više informacija ili dogovor oko obilaska, slobodno nas kontaktirajte! Za više informacija ili dogovor oko obilaska, slobodno nas kontaktirajte! +385 91 2848 310, Višnja ID KOD AGENCIJE: 1917

معلومات الاتصال إضافية

649227 الرقم المرجعي الداخلي:

1917 Agency ref id: