

## ISTRA, KANFANAR - Prekrasno građevinsko zemljište za gradnju dvije vile, Kanfana, أرض

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

العنوان:

ع قار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

ISTRA, KANFANAR - Prekrasno građevinsko zemljište za gradnju dvije vile

بيع

بناء الكثير

1991 m<sup>2</sup>

120,000.00 €

16.11.2024

## مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Istarska županija

منطقة المدينة: Kanfanar

Poštanski broj: Kanfanar

52352



## تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, KANFANAR - Prekrasno građevinsko zemljište za gradnju dvije vile U Kanfanaru ćete pronaći mir koji je tipičan za mala sela u zaleđu Istre, iako je sve na dohvat ruke. Kanfanar je malo mjesto gdje se blaga mediteranska klima sjedinila s prirodnim obilježjima unutrašnje Istre, udaljen je 15 minuta vožnje od grada Rovinja. Mnogo je znamenitosti po kojima je općina Kanfanar poznata. Od prekrasne zeleno-plave oaze Linskog kanala do ruševina srednjovjekovnog grada Dvigrada, brojnih arheoloških lokaliteta, bogate sakralne baštine, lokalnih proizvoda. S malim izlazom na more, općina Kanfanar zanimljivo je odredište svim zaljubljenicima u prirodu, povijesnu baštinu, istarsku tradiciju i kulturu, ali i aktivni odmor. Nešto više od 5 minuta vožnje od Kanfanara, nalazi se ova prekrasna parcela koja broji 1.991 m<sup>2</sup>. Zemljište je građevinsko, stambene namjene te se nalazi na rubu građevinske zone, odnosno s jedne strane zemljište graniči sa zelenom površinom što omogućuje stvaranje privatne okućnice koja će biti zaklonjena od pogleda. Nalazi se uz asfaltiranu cestu, a struja i voda su u blizini. U nastavku sela nalaze se kuće za odmor. Zbog svoje površine, zemljište je idealno za izgradnju dvije-tri vile ili obiteljske kuće. Prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33754

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 649251

Agency ref id: 33754

الهاتف للإتصال: +385 95 825 4533