

PAG, NOVALJA - apartman na prvom katu blizu mora, Pag, شقة

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

PAG, NOVALJA - apartman na prvom katu blizu mora	العنوان:
بيع	عقار لـ:
95 m ²	قدم مربعة:
1	طابق:
2	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
20 m ²	منطقة شرفة:
450,000.00 €	السعر:
04.10.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2025	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pag	مدينة:
Bošana	منطقة المدينة:
23250	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

موقف سيارات

1	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات اضافية:

Na luksuznoj lokaciji otoka Paga, u mirnom naselju Bošana, nudimo atraktivne apartmane za prodaju. Ova zgrada smještena je u prekrasnom okruženju, idealnom za opuštajući odmor, ali i za komercijalnu upotrebu nekretnina. Na raspolaganju su četiri apartmana, od kojih se dva nalaze u prizemlju, a dva na katu. Svaki apartman obiluje prostranim dnevnim boravkom od 40 m², koji izlazi na veliku terasu od 20 m². Ova terasa nudi prekrasan pogled na more, zaljev i planinu Velebit. Dizajn apartmana posebno naglašava vizualnu privlačnost, a veliki prozori omogućuju panoramski pogled na okolnu prirodu. Terasni prozor dimenzija 5 x 2,4 metra

jamči jedinstvene slikovite poglede koji će oduševiti svakog posjetitelja. Apartmani su lako dostupni, a naselje Bošana povezuje se s kopnom putem mosta. U blizini se nalazi važna gradska infrastruktura. Supermarketi su udaljeni samo 8 minuta vožnje, dok zračna luka i centar grada Zadra zahtijevaju oko 60 minuta vožnje. Ova blizina urbanih sadržaja čini lokaciju još privlačnijom. Unutarnji raspored apartmana uključuje dnevni boravak s kuhinjom, dvije spavaće sobe, te dvije kupaonice, što ih čini savršenim za obitelji ili grupe. Također, svaki apartman ima osigurano parkirno mjesto za jedan automobil. Za zajedničke sadržaje predviđen je grijani bazen dimenzija 10m x 4m, kao i pristup obližnjim plažama. U blizini bazena bit će dostupni udobni sadržaji poput ležaljki i suncobrana, a imovina će biti pod stalnim nadzorom. Zgrada je trenutno u fazi izgradnje, od srpnja 2024. a završetak radova planiran je za svibanj/lipanj 2025. Ova investicija predstavlja savršen spoj luksuza, udobnosti i prirodne ljepote, idealna za one koji traže savršeno mjesto za odmor ili poslovnu priliku. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33652

معلومات الاتصال إضافية

649273 :الرقم المرجعي الداخلي
33652 Agency ref id: