

Vrbnik, Risika, Samostojeća kuća sa dva stana i bazenom, prodaja, Vrbnik, بيت

معلومات البائع

Vero Krk	الاسم:
Vero	الاسم الاول:
Krk	الاسم الاخير:
VERO KRK j.d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.vero-krk.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Omišalj	City:
51513	الرمز البريدي:
Ured: Put mora 2/1	عنوان:
00385992932102	Mobile:
0038551504911	Phone:
	عنا:



Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2
Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina
OIB: 82735950468
Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK
Ured: Put mora 2/1, HR-51513
OMIŠALJ
193/2019

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Vrbnik, Risika, Samostojeća kuća sa dva stana i bazenom, prodaja	عنوان:
بيع	عقار ل:
منفصل	نوع البيت:
250 m ²	قدم مربعة:
1076 m ²	حجم القطعة:
19	غرف النوم:
6	الحمامات:
987,000.00 €	السعر:
05.10.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
حافظ	شرط:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vrbnik	مدينة:
Vrbnik	منطقة المدينة:
51516	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

ما، خط هاتف نشط، مكيف هوا،	بنية التحتية:
تركيب الهاتف، ADSL	
قيد التحضير	كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Vrbnik, Risika, Na prodaju je samostojeća kuća sa dva stana u mjestu Risika u okolici Vrbnika na otoku Krku. Kuća se nalazi na parceli od 1076m², a stambeni prostor zauzima 250 m². Kuća se proteže kroz prizemlje i kat. U naravi su to dva dvoetažna stana od kojih svaki zauzima dio kuće. Veći stan na istočnom dijelu kuće je ukupne površine cca 150 m² te je u prizemlju hodnik, wc, soba za rekreaciju, open space kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom sa izlazom na natkrivenu terasu ispred koje se nalazi bazen. Unutarnje stepenište vodi na kat gdje se nalaze kupaonica uz predsoblje te četiri spavaće sobe od kojih su dvije sa pripadajućim kupaonicama i vlastitim balkonima. Manji stan na zapadnom dijelu je ukupne površine cca 100 m², a čine ga u prizemlju kupaonica i open space kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom sa izlazom na natkrivenu terasu. Unutarnje stepenište vodi na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe i dvije kupaonice od kojih je jedna pripadajuća jednoj spavaćoj sobi, te balkon. Svakom stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Nekretnina je opremljena podnim grijanjem pomoću toplinske pumpe, inverter klima uređajima, kaminima, luksuznim kuhinjama i sobnim namještajem. Lokacija je mirna i poželjna za kvalitetan odmor. Udaljena 1200m je plaža Sveti Marak, a na desetak minuta vožnje je i grad Vrbnik. U cijenu nekretnine je uračunat PDV. Šifra objekta: ID-1627 Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

649349

الرقم المرجعي الداخلي:

ID-1627

Agency ref id: