

## Otok Krk, Omišalj, Stan 2S+DB na 1. katu s balkonom i 2 parkirna mjesta, novogradnja, prodaja, Omišalj, شقة

### معلومات البائع

Vero Krk	الاسم:
Vero	الاسم الاول:
Krk	الاسم الاخير:
VERO KRK j.d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Omišalj	City:
51513	الرمز البريدي:
Ured: Put mora 2/1	عنوان:
00385992932102	Mobile:
0038551504911	Phone:
Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.	عنا:



Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRKUred: Put mora 2/1, HR-51513  
OMIŠALJ  
193/2019

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Otok Krk, Omišalj, Stan 2S+DB na 1. katu s balkonom i 2 parkirna mjesta,  
novogradnja, prodajaعام  
العنوان:

بيع

عقار لـ:

54.60 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

6

غرف النوم:

1

الحمامات:

100.00 €

السعر:

06.10.2024

نشرت من قبل:

## Orientation

جنوب, غرب

توجيه:

## شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2025

تم بناؤه:

تحت الإنشاء،

شرط:

## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Omišalj

مدينة:

Omišalj

منطقة المدينة:

51513

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا،

نعم فعلا

شهادة ملكية:



ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ، تركيب الهاتف، الصرف الصحي، ADSL  
قيد التحضير

### معلومات إضافية

بنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

### وصف

معلومات إضافية:

Otok Krk, Omišalj, Posredujemo u prodaji stana na katu zgrade sa ukupno četiri stambene jedinice u blizini centra grada Omišlja na otoku Krku. Stan ima površinu od 54,60 m2 koju čine dvije spavaće sobe, hodnik, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom u otvorenom prostoru sa izlazom na balkon od 11m2. Stanu pripada spremište u suterenu zgrade te dva parkirna mjesta na ograđenoj okućnici. Gradnja zgrade kreće u jesen 2024. od strane investitora poznatog po kvaliteti i zadovoljnim vlasnicima stanova. Lokacija ove nekretnine je idealna kao i za turistički najam zbog blizine mora i plaže (700m), aerodroma i cijelogodišnje aktivnosti, tako i za obiteljski život zbog neposredne blizine osnovne škole, vrtića, trgovine, ljekarne, doma zdravlja, sportskih sadržaja i slično. Omišalj je također poznat i po svojoj bogatoj kulturnoj ponudi i organizaciji raznih zabavnih događanja. Šifra objekta: ID-1625 Energetska klasa: U izradi

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 649409  
Agency ref id: ID-1625