

OPATIJA, CENTAR - Samostojeća kuća 302m2 s prekrasnim pogledom u centru Opatije, Opatija, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

OPATIJA, CENTAR - Samostojeća kuća 302m2 s prekrasnim pogledom u centru
Opatije

عقار لـ:

بيع

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

302 m²

حجم القطعة:

496 m²

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

5

الحمامات:

2

السعر:

690,000.00 €

نشرت من قبل:

07.10.2024

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

Opatija

Poštanski broj:

51410

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

عدد مواقف السيارات:

3

وصف

OPATIJA, CENTAR - Samostojeća kuća 302m2 s prekrasnim pogledom u centru Opatije Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Predstavljamo Vam prekrasnu kuću koja se nalazi nedaleko od centra Opatije i gradske plaže na Slatini! Ova samostojeća kuća raspoređena je na suterenu, prizemlje i prvi kat. U suterenu se nalazi kotlovnica i garaža za jedno vozilo. Prizemlje obuhvaća 90.76m2, gdje se nalazi kupaonica s odvojenim toaletom, kuhinja, kao i prostrani dnevni boravak koji je orijentiran prema jugu s izlazom na balkon koji ima predivan panoramski pogled na more i Kvarner. Na prvom katu, koji ima površinu 135.41m2, nalaze se tri spavaće sobe, od kojih jedna ima francuski balkon, dok druga izlazi na balkon i terasu. Na katu se također nalazi kupaonica i dodatna mala soba s tavanskim stepenicama. Kuća se nalazi na prekrasnoj okućnici od 496m2, okružena zelenilom i mirom. Pješačenje do mora traje samo 7 minuta nizbrdo, dok je vožnja automobilom do plaže svega 2 minute. Zračna linija do mora jeste 400 metara. Ova prekrasna kuća nalazi se u slijepoj ulici što dodatno pruža osjećaj privatnosti i tišine. Ovo je idealna nekretnina za sve one koji traže miran život nedaleko od mora, u blizini svih sadržaja koje nudi Opatija. Važno je naznačiti centralno grijanje koje je postavljeno po cijeloj kući. Ova kuća je savršen primjerak funkcionalne nekretnine, idealna za one koji hoće urediti kuću na moru po svom ukusu. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove prekrasne nekretnine i uživati u blagodatima života na obali! Kontaktirajte nas i zakažite razgledavanje što prije!

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

33782

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

649875 الرقم المرجعي الداخلي:

33782 Agency ref id:

+385 91 392 5735 الهاتف للإتصال: