

ISTRA, KAŠTELIR - Kamena ljepotica s bazenom, Kaštelir-Labinci, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, KAŠTELIR - Kamena ljeptica s bazenom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

162 m²

قدم مربعة:

770 m²

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

580,000.00 €

السعر:

19.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

2013

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Kaštelir-Labinci

مدينة:

Krančići

منطقة المدينة:

52464

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, KAŠTELIR - Kamena ljepotica s bazenom, smještena na atraktivnoj lokaciji Šarmantra kamena vila izgrađena u tradicionalnom istarskom stilu s prepoznatljivim plavim škurama, smještena u predgrađu grada Poreča. Tradicionalni istarski stil kombiniran je s lijepo uređenim interijerom, koji sadrži sve potrebne moderne pogodnosti u kućnoj atmosferi. Kuća je ukupne površine 145 m² i proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak i blagovaona s kuhinjom koja ima zasebno izlaz u dvorište, jedna spavaća soba, kupaonica i ostava. Iz blagovaone i dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu s prekrasnim pogledom na bazen i dvorište. Kamenim stubištem se dolazi na prvi kat gdje su se smjestile još dvije prostrane spavaće sobe, jedna s vlastitom kupaonicom i još jedna kupaonica zasebno. Hlađenje je putem klima uređaja, a grijanje je moguće preko zidnih regulatora na struju. Na okućnici od 770m² nalazi se bazen veličine 33 m² i natkrivena ljetna kuhinja i blagovaonica, gdje možete uživati u obiteljskim obrocima pripremljenim na roštilju te pogled na lijepi zeleni vrt. Kuća također ima natkriveno parking mjesto za tri automobila. Nalazi se vrlo blizu izlaza na autocestu. U blizini su ugostiteljski objekti, vinarije, škola, vrtić, pošta, trgovina, park prirode. Udaljenost od Poreča i plaža je na samo 12 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

33761

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 649891

Agency ref id: 33761

الهاتف للإتصال: +385 95 576 8337