

**TRIBANJ - Luksuzna vila prvi red do mora, Starigrad, بيت**

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	TRIBANJ - Luksuzna vila prvi red do mora
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	300 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	300 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	8
الحمامات:	6
السعر:	1.00 €
نشرت من قبل:	19.11.2024

مكان	
بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Starigrad
منطقة المدينة:	Tribanj
Poštanski broj:	23244

تصاريح	
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات إضافية	
كفاءة الطاقة:	قيد التحضير

وصف	
معلومات إضافية:	

TRIBANJ - Luksuzna vila prvi red do mora Tribanj je naselje koje se nalazi 12 kilometara od Starigrada, magistralom na sjeveroistok. Leži na obali Velebitskog kanala i sastoji se od nekoliko zaselaka, od kojih su najpoznatiji Tribanj Kruščica, Sveta Mandalina i Šibuljine. Svaki od njih leži u skrovitim i slikovitim uvalama podno moćnog Velebita i čuva neodoljivi šarm ovoga mitskog krajolika zatočenog u morskim usjeklinama u obronke planine. Ovdje se može omirisati duh staroga

Mediterrana, sačuvan u krošnjama smokvi i maslina. U Tribnju danas živi tek nešto više od 250 stanovnika, a samo mjesto se uzima kao granica između Primorske Hrvatske i Dalmacije. Ovo je mjesto za istinski bijeg od užurbane svakodnevice i prepuštanje iskonskom uživanju u zagrljaju Mediterana. Prodaje se luksuzna vila veličine 300 m<sup>2</sup>, prvi red do mora. Nalazi se na odličnoj lokaciji s očaravajućim pogledom na more. Vila se sastoji od šest spavaćih soba, šest kupaonica, kuhinje, blagovaonice, mol za spuštanje broda, teretane, saune, jacuzzi i bazen od 32 m<sup>2</sup> s morskom vodom. Nova kvalitetna kuhinja s aparatima i moderni namještaj u sobama i dnevnom boravku pružaju dodatnu razinu udobnosti. Podno grijanje je u svim prostorijama, a u dnevnom boravku je kamin spojen na podno grijanje, napravljena priprema za dizalice topline i solarni sistem za grijanje vode, PVC stolarija ABS trostruko izo staklo. Zahvaljujući sustavima grijanja i klimatizacije vila omogućuje ugodan boravak tijekom cijele godine, čime je privlačna za cjelogodišnji boravak. Idealna nekretnina za turistički najam ili luksuzan obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja' [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33760

### معلومات الاتصال إضافية

649892 الرقم المرجعي الداخلي:

33760 Agency ref id:

+385 92 106 5592 الهاتف للإتصال: