

OPATIJA, centar, PENTHOUSE, 261 m2, Opatija, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

OPATIJA, centar, PENTHOUSE, 261 m2

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

261 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

89 m<sup>2</sup>

منطقة شرفة:

1.00 €

السعر:

08.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2024

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Opatija

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

51410

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

3

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

PENTHOUSE na prodaju u Opatiji – JEDINSTVENI POGLED NA KVARNER  
Tražite vrhunski penthouse u jednom od najljepših dijelova Opatije? Ovaj  
izvanredan stan nudi sve što vam je potrebno za luksuzan i opušten život na  
Jadrano. Glavne karakteristike nekretnine: \*\* Površina: Ukupno 261 m<sup>2</sup>,

uključujući 89 m<sup>2</sup> terasa i balkona. \*\* Spavaće sobe: 3 prostrane spavaće sobe, savršeno prilagođene za udobnost i privatnost. \*\* Kupaonice: 3 moderno uređene kupaonice s podnim grijanjem za dodatnu udobnost. \*\* Terasa i balkon: Uživajte u prostranim vanjskim prostorima s nevjerojatnim pogledom na Opatiju i Kvarner, idealno za opuštanje i večernja druženja. \*\* Garažna mjesta: Osigurana su 3 garažna mjesta, što je prava rijetkost u Opatiji. \*\* Zajednički bazen: 34 m<sup>2</sup> \*\* Lift: Osiguran lift za lakši pristup penthouseu. \*\* Dizalica topline: Moderni sustav grijanja i hlađenja koji jamči energetske učinkovitost i ugodan boravak tijekom cijele godine. \*\* Podno grijanje: U kupaonicama je ugrađeno podno grijanje za dodatni komfor, osobito tijekom hladnijih mjeseci. \*\* Staklene stijene: Pružaju izvanrednu prirodnu svjetlost i direktan pogled na more iz gotovo svake prostorije. \*\* Prestižna lokacija \*\*\* CIJENA stana izražena s PDV-om, NEMA Poreza na promet nekretnina, Tvrtke registrirane u Hrvatskoj - mogućnost POVRATA poreza (PDV-a). Blizina sadržaja: Stan je smješten blizu svih ključnih sadržaja – plaža, restorana, trgovina i parkova. Ovaj penthouse nudi jedinstvenu kombinaciju luksuza, moderne tehnologije i prirodne ljepote, idealan je za one koji traže ekskluzivan način života na Jadranu. Panoramski pogled na Kvarner pružit će vam osjećaj mira i opuštenosti svaki dan. \*\* Ovo je rijetka prilika! \*\* Kontaktirajte nas za dodatne informacije ili rezervirajte termin za razgledavanje. \*\* Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog jedinstvenog penthousea u Opatiji! \*\*\* KARIN ŠTIMAC \*\*\* \*\* 098-286-734 \*\*\* \*\* SAŠA IVANIŠEVIĆ \*\*\* \*\* 091-670-7890 \*\*\* ID KOD AGENCIJE: ID12625

معلومات الاتصال إضافية

650132

الرقم المرجعي الداخلي:

ID12625

Agency ref id: