

V.Gorica, Lukavec, građevinsko zemljište 3.300 m2 s postojećim objektom,Velika Gorica - Okolica, أرض

ReMax Centar nekretnina	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.	عنا:

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

V.Gorica, Lukavec, građevinsko zemljište 3.300 m<sup>2</sup> s postojećim objektom

بيع  
بناء الكثير  
3343 m<sup>2</sup>  
175,000.00 €  
09.10.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia  
Zagrebačka županija : الدولة / المنطقة / المحافظة

Velika Gorica - Okolica : مدينة:

Lukavec : منطقة المدينة:

10410 : Poštanski broj:

وصف

معلومات إضافية:

U mjestu Lukavec, 10 min od Velike Gorice i 10 minuta do čvorišta Buzin na prodaju je građevinsko zemljište veličine 3.300 m<sup>2</sup>. Parcela je u potpunosti u građevinskoj zoni stambene namjene, pravilnog pravokutnog oblica cca 25x132 m.

Predstavlja odličnu priliku za investitore koji grade kućice u nizu, te se prema aktualnom prostornom planu od cijele čestice može dobiti od 4-6 parcela ovisno o Vašim željama ili idejnom projektu. Na parceli se nalazi i kuća dvokatnica tlocrtna veličine 100 m<sup>2</sup>, te nekoliko gospodarskih zgrada. Građevinska dozvola postoji za prizemnicu 9x9 m, te se ista u tim gabaritima može adaptirati ili se mogu iskoristiti

postojeći temelji; opet ovisno o ideji ili projektu. Od komunalija na terenu je gradska voda i septička jama. Kanalizacija je na terenu i provedena, čeka se puštanje u pogon. U naselju postoji dućan mješovite robe, dječji vrtić i osnovna škola za prva 4 razreda, nakon toga organiziran školski prijevoz u Veliku Goricu.

Autobusna stanica 300 m od čestice, linije za Veliku Goricu i Zagreb. Vlasništvo uredno, mogućnost kupnje isključivo gotovinom zbog nedostatne dokumentacije o

legalnosti građevina na čestici. ID KOD AGENCIJE: 3-68445

معلومات الاتصال إضافية

650298 : الرقم المرجعي الداخلي:

3-68445 : Agency ref id:

+385 91 641 0116 : الهاتف للإتصال: