

Istra,Poreč-Moderna vila s pogledom na more, Poreč, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekr tnina.com	Service Type: الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Istra,Poreč-Moderna vila s pogledom na more	عقار لـ:
بيع منفصل	نوع البيت:
223 m ²	قدم مربعة:
540 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
4	الحمامات:
1,300,000.00 €	السعر:
08.10.2024	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 2024

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Frata
Poštanski broj: 52440

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A+

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je elegantna moderna vila, smještena svega 2,7 km od mora, u okolici Poreča. Ova luksuzna nekretnina nudi vrhunski komfor, privatnost i idealno okruženje za opuštanje. Prizemlje Prostrano prizemlje odlikuje se open-space dizajnom, koji uključuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu na površini od 55 m². Ovdje se također nalazi wellness-kutak, tehnička soba, praonica te WC za goste, pružajući maksimalnu udobnost i funkcionalnost. Prvi kat Na prvom katu smještene su četiri prostrane spavaće sobe, svaka s privatnom kupaonicom (en suite), te terasa od 58 m² s predivnim pogledom na more – idealno mjesto za jutarnji odmor. Krovna terasa Na vrhu vile nalazi se krovna terasa od 45 m², savršena za sunčanje i uživanje u spektakularnim zalascima sunca. Eksterijer Potpuno ograđen vrt osigurava privatnost, dok je u središtu dvorišta bazen okružen

sunčalištem. Uz bazen se nalazi natkrivena terasa od 55 m² s vanjskim kaminom, idealna za druženja na otvorenom. Tehničke značajke Podno grijanje s toplinskom pumpom za ugodnu temperaturu tijekom cijele godine Klimatizacijski uređaji u svakoj sobi Fitness soba sa saunom za potpuni wellness doživljaj Vrhunska aluminijska stolarija u boji antracita s troslojnim staklima Debljina zida 25 cm s dodatnih 10 cm toplinske izolacije Alarmni sustav i videonadzor za sigurnost Pogled na more s više terasa Ova moderna vila nudi sve što vam je potrebno za luksuzan život na mirnoj lokaciji, blizu mora i prirodnih ljepota Poreča. ID KOD AGENCIJE: 3-68293

معلومات الاتصال إضافية

650419 الرقم المرجعي الداخلي:
3-68293 Agency ref id:
+385 91 641 5530 الهاتف للإتصال: