

## Poreč, dvosobni stan u prizemlju, Poreč, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Poreč, dvosobni stan u prizemlju

العنوان:

بيع

عقار ل:

73 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

311,181.00 €

السعر:

08.10.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2026

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Poreč

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:



#### معلومات اضافية

نعم فعلا

مصعد:

قييد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

#### وصف

معلومات اضافية:

Visokokvalitetan stan smješten u prizemlju novogradnje opremljen liftom. Stambena površina stana iznosi 73,65 m<sup>2</sup> te se sastoji od ulaznog hodnika otvorenog prostora dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje s blagovaonom, dvije spavaće sobe svaka s balkonom, jedne kupaone, WC, spremišta u podrumu zgrade površine 3,49 m<sup>2</sup> te jedno garažno parkirno mjesto površine 15,39 m<sup>2</sup>. Stan u izgradnji izvode domaći investitori i bit će opremljeni najkvalitetnijim materijalima. Grijanja i hlađenja putem sustava klima jedinicama

u svakoj prostoriji, osiguravajući maksimalnu učinkovitost i ekonomičnost  
Visokokvalitetna PVC stolarija u boji bronce s podizno-kliznim balkonskim  
stijenama i ugrađenim električnim roletama bit će standard u svim spavaćim  
sobama. Fasada zgrade, debljine 10 cm, dodatno je opremljena toplinskom i  
zvučnom izolacijom, dok su podovi u stanu obloženi najkvalitetnijim parketom,  
osim u pretprostorima, kuhinji i kupaoni gdje će biti postavljene keramičke pločice.  
Bit će opremljen video parlafonom te telefonskim, antenskim, TV i internet  
priključcima. Stanovi su dostupni po sistemu ključ u ruke. Planirani završetak  
gradnje predviđen je za 2026. godinu. ID KOD AGENCIJE: 3-68281

### معلومات الاتصال إضافية

650426      الرقم المرجعي الداخلي:  
3-68281      Agency ref id:  
+385 91 641 7006      الهاتف للإتصال: