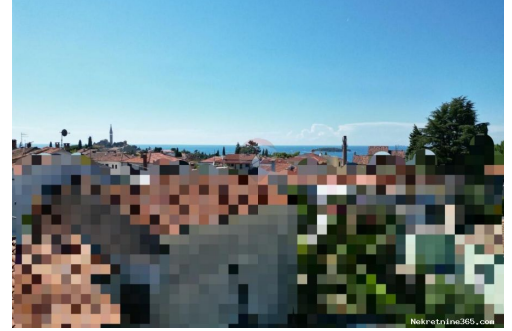


## Rovinj,građevinska parcela u centru-820m2, Rovinj, أرض

| معلومات البائع  |                |
|---|----------------|
| ReMax Centar nekretnina   | الاسم:         |
| ReMax   | الاسم الاول:   |
| Centar nekretnina   | الاسم الاخير:  |
| ReMax Centar Nekretnina   | اسم الشركة:    |
| Selling and renting   | Service Type:  |
| <a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>   | الموقع:        |
| Croatia   | بلد:           |
| Primorsko-goranska županija   | Region:        |
| Rijeka  | City:          |
| 51000   | الرمز البريدي: |
| Krešimirova 12a   | عنوان:         |
| 0038551635350   | Phone:         |
| Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja | عنا:           |



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Rovinj,građevinska parcela u centru-820m2

بيع  
بناء الكثير  
820 m<sup>2</sup>  
850,000.00 €  
11.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Rovinj  
Rovinj  
52210

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

### وصف

معلومات إضافية:

Rovinj,građevinska parcela u centru-820m2 Na neponovljivoj lokaciji u centru Rovinja prodajemo građevinsku parcelu M1 namjene pretežito stambene,izgradivosti 30%,katnosti, Po+P+!+2+Pk,visine 9,5 m do vjenca i 13 do sljemena. Najveća vrijednost parcele je mogućnost izgradnje 6 stambenih jedinica od kojih će 2 na zadnjem katu imati otvoreni pogled na more i grad. Nema dodatnih prepreka za kretanje u izradu projektne dokumentacije i dobivanje građevinske dozvole odmah. Na terenu se nalazi kuća za rušenje,za koju će biti izrađen obračun komunalne naknade i taj iznos će se obračunati novom vlasniku te će mu biti umanjen iznos za plaćanje komunalne naknade za novi objekt. Također se na terenu nalazi postojeći priključci struje,vode i kanalizacije. Čista,uredna i neopterećena dokumantacija 1/1. Prilika! Cijena je 850 000 eura ID KOD AGENCIJE: 300571003-967

### معلومات الاتصال إضافية

650630  
300571003-967  
+385 91 641 5035

الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id:  
الهاتف للإتصال: