

بيت, Umag, Istra, prizemnica, Samostojeća

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Samostojeća prizemnica, Umag, Istra

بيع
منفصل
251 m²
850 m²
5
1
420,000.00 €
08.10.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

1980

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة: Umag

منطقة المدينة: Umag

Poštanski broj: 52470

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

C

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

U neposrednoj blizini centra Umaga smještena je ova prekrasna prizemnica za adaptaciju. Kuća je tlocrtne površine 134m² a u dvorištu su dvije garaže površine 117m². Kuća ima dvije terase a sastoji se od kuhinje i dnevnog boravka, 4 spavaće sobe i dvije kupaone s odvojenim spremištem. Dvije garaže su potpuno odvojene te spojene uz pomoćni objekt koji se može adaptirati u ostavu ili ljetnu kuhinju. Stepenicama se može doći na krov garaža te je odličan prostor za krovnu terasu. Ukupna površina zemljišta je 1101m² te je zemljište građevinsko. Uz minimalne troškove može se zatražiti proširenje kao i nadogradnja kata. Kuća je funkcionalna te se u njoj do nedavno i živjelo. Lokacija je odlična te je moguće

pješke i biciklom doći do centra grada kao i do prve plaže. Prostrano dvorište omogućuje i izgradnju bazena. Okružena je luksuznim novogradnjama s jedne strane a s druge strane je priroda i zelenilo. Od svih potrebnih sadržaja udaljena je svega 500 m . Tražena je lokacija za život, a veličina zemljišta i potpuno uredna dokumentacija pruža mogućnost za investiciju i ulaganje te mogućnost izgradnje dodatnih objekata. Pozivam u razgled! ID KOD AGENCIJE: 300441015-184

معلومات الاتصال إضافية

650789 : الرقم المرجعي الداخلي
300441015-184 Agency ref id:
+385 91 641 5520 : الهاتف للإتصال