

POREČ, centar- kuća s poslovnim prostorom, Poreč, بيت

ReMax Centar nekretnina	معلومات البائع
ReMax	الاسم:
Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.	Phone:
Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.	عنا:
Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

POREČ, centar- kuća s poslovnim prostorom

العنوان:  
عقار لـ:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

270 m<sup>2</sup>

2

9

8

692,000.00 €

08.10.2024

### عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

### مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia

Istarska županija

Poreč

Poreč

52440

### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se kuća smještena na odličnoj lokaciji u samom centru turističkog grada Poreča. Kuća je ukupne površine 270 m<sup>2</sup> te se prostire na tri etaže. U prizemlju se nalazi poslovni prostor s izlogom površine 70 m<sup>2</sup>. Pored poslovnog prostora je zasebni ulaz u apartmanski dio kuće. U prizemlju je smješten prostrani ulazni hodnik, spremište, vešeraj te malena zajednička kuhinja. Na prvom katu se nalazi jedan apartman od 40 m<sup>2</sup>, dvije posebne spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom te spremište. Na drugom katu se nalazi još jedan apartman i tri spavaće sobe s vlastitim kupatilima. Ova kuća je idealna za investitore koji se žele baviti turističkim najmom no također postoji mogućnost renovacije u mini hotel. Vrhunska lokacija, poslovna namjena te blizina svih sadržaja za ugodan boravak čine ovu kuću idealnom investicijom za ljude s inovativnim idejama. ID KOD AGENCIJE: 300391007-433

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 650873

300391007-433  
+385 91 641 6200

Agency ref id:  
الهاتف للإتصال :