

Centar, Kralja Držislava 3 | Ekskluzivni Penthouse 192 m2, adaptiran 2024.g., 7 soba, Gornji Grad - Medveščak, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.remax-centarnekretnina.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
192 m ²	قدم مربعة:
4	طابق:
4	عدد الطوابق:
8	غرف النوم:
2	الحمامات:
980,000.00 €	السعر:
11.11.2024	نشرت من قبل:



شرط
تم بناؤه: 1922

مكان
بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb
مدينة: Gornji Grad - Medveščak
Poštanski broj: 10000

معلومات إضافية
مصعد: نعم فعلا
كفاءة الطاقة: A+

وصف
معلومات إضافية:
Prodaje se uistinu jedinstven, novoadaptirani penthouse (2024.g.), u samom srcu Zagreba. Nalazi se u odlično održavanoj zgradi (zelena markica), na četvrtom katu, sa modernim novim liftom. Zgrada, koja je izvorno građena 1922.g. od samog početka postaje neizostavan dio vizure i šarma grada. Vlasnici su prilikom kompletne renovacije pazili na svaki detalj preuređenja; promijenili krovšte, stavili dodatnu hidroizolaciju, te kompletno strukturalno ojačali objekt. Dokumentacija izvršenih radova dostupna na uvid. Penthouse se sastoji od:

velikog ulaznog prostora s kaminom, sedam soba, kuhinje s vizualno elegantno odvojenom blagovaonom, dvije kupaone s tuš kabinama, gostinjskog wc-a, dvije terase od kojih je jedna zatvorena i balkona s prelijepim pogledom na zeleni val i

Trg Źrtava Fašizma. Tlocrtne površine 192,28m², s visinom stropa 3.2m, orijentiran na sve strane svijeta pruža obilje indirektnog svjetla, stvarajući topao i ugodan ambijent i za oblačnih dana. Oprema: visoka gornja klasa, hrastov parket na podu u kombinaciji s elegantnim crnim pločicama, plinsko podno grijanje u kombinaciji s etažnim, el.rola podizači, 3 komorna pvc stolarija, Toshiba klime, internet optika, alarmni sustav, "soft touch" na ugrađenim elementima kao i na prekidačima. Video nadzor od ulaza u zgradu do ulaznih vrata stana pruža dodatni sloj sigurnosti. Ukoliko se stan želi koristiti kao uredski prostor, sva potrebna priprema je napravljena (server room) te je moguće odmah započeti s radom.

Vlasništvo uredno, mogućnost kupovine kreditom. ID KOD AGENCIJE:

300431068-120

معلومات الاتصال إضافية

650932 الرقم المرجعي الداخلي:

300431068-120 Agency ref id:

+385 91 641 7009 الهاتف للإتصال: