

Istra, Ližnjan - stan 1.kat -novogradnja, Ližnjan, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Istra, Ližnjan - stan 1.kat - novogradnja

العنوان:

بيع

عقار ل:

79 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

238,000.00 €

السعر:

13.10.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024/2025

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Ližnjan

مدينة:

Ližnjan

منطقة المدينة:

52204

Poštanski broj:



#### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

#### وصف

معلومات إضافية:

U u mirnom djelu malog ribarskog mjesta, Ližnjan, koje je smješteno između Medulina i Pomera nalazi se ovaj stan. Udaljen od mora svega 1.5km i u blizini svih potrebnih sadržaja. Smješten na 1.katu zgrade koja je u fazi gradnje. Sastoji se od predsoblja/ hodnika, 2 spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, odvojenog toaleta i lijepo terase s koje se nazire pogled na more. Stan je neto korisne površine 67.15 m<sup>2</sup> a pripada mu i ostava u podrumu zgrade neto površine 9 m<sup>2</sup> i parkirno mjesto 3.12m<sup>2</sup> što iznosi sveukupno 79.28

m2, reducirane površine. Investitor radi sa pouzdanim i poznatim izvođačem radova te koristi kvalitetne materijale za gradnju i opremu. Zgrada je trenutno u roh bau fazi a predviđen završetak je do ljeta 2025 god. ID KOD AGENCIJE:  
300041070-683

### معلومات الاتصال إضافية

651027 : الرقم المرجعي الداخلي  
300041070-683 Agency ref id:  
+385 91 641 5511 : الهاتف للإتصال