

## OTOK KRK-ŠOTOVENTO samostojeća kuća u rohbau fazi, Krk, بيت

ReMax Centar nekretnina	معلومات البائع
ReMax	الاسم:
Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا: Phone:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK-ŠOTOVENTO samostojeća kuća u rohbau fazi

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	220 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	900 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	6
الحمامات:	3
السعر:	390,000.00 €
نشرت من قبل:	08.10.2024

### شروط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2022

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Krk
منطقة المدينة:	Brzac
Poštanski broj:	51500



### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

### وصف

معلومات إضافية:

Samostojeća Kuća u Roh-Bau Fazi na Mirnoj Lokaciji na Otoku Krku Nudimo vam jedinstvenu priliku za kupnju samostojeće kuće smještene na jugozapadnom dijelu otoka Krka, na parceli od 900 m<sup>2</sup>. Ova impresivna kuća stambene površine 220 m<sup>2</sup> prostire se na tri etaže: podrum, prizemlje i prvi kat, pružajući obilje prostora i mogućnosti za prilagodbu. Luksuz i Potencijal Podrum: Zamišljen kao zona za opuštanje i rekreaciju s prostorom za saunu, solarij, teretanu i stol za biljar. Može se prilagoditi i kao dodatna stambena jedinica prema vašim željama. Osim toga, u podrumu se nalazi cisterna koja osigurava pouzdanu opskrbu vodom, dok je gradski vodovod dostupan na cesti. Prizemlje: Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama te

praktičnog spremišta. Iz prizemlja se izlazi na natkrivenu terasu i bazen, idealne za opuštanje i uživanje u privatnosti svog dvorišta. Prvi kat: Unutarnje stepenice vode na prvi kat gdje se nalazi dodatna spavaća soba s kupaonicom te velika terasa s prekrasnim pogledom na more i netaknutu prirodu. Terasa je opremljena jacuzzijem, pružajući vam savršen prostor za uživanje u zalascima sunca i opuštanje. Mirna Lokacija i Privatnost Kuća je smještena na mirnoj lokaciji, udaljena 1900 m od mora, što osigurava osjećaj potpune privatnosti i udobnosti. Prostrana okućnica nudi više parkirnih mjesta, što je praktično za vas i vaše goste. Investicijski Potencijal Zahvaljujući svojoj izuzetnoj poziciji i veličini, ova nekretnina pruža mnoge mogućnosti za prilagodbu kao obiteljski dom ili za turističko iznajmljivanje. Ovo je prilika koju ne želite propustiti ako tražite kombinaciju luksuza, privatnosti i potencijala za personalizaciju. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više o ovoj jedinstvenoj nekretnini i organizirali osobni obilazak. JELENA SINDIČIĆ Licencirana agentica Telefon: +385916413138 E-mail: j.sindicic@remax-krk.hr MIRELA PETROVIĆ Licencirana agentica Telefon: +385916413300 E-mail: m.petrovic@remax-krk.hr ID KOD AGENCIJE: 300621003-1348

### معلومات الاتصال إضافية

651084 الرقم المرجعي الداخلي:  
300621003-1348 Agency ref id:  
+385 91 641 3300 الهاتف للإتصال: