

## Hum na Sutli, kuća 315 m2 s prekrasnom okućnicom i vlastitim izvorom pitke vode, Hum Na Sutli, بيت

	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Krešimirova 12a	الرمز البريدي:
0038551635350	عنوان:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje	عنا:



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Hum na Sutli, kuća 315 m2 s prekrasnom okućnicom i vlastitim izvorom pitke vode	العنوان:
بيع منفصل	عقار لبيع:
315 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
6593 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
199,000.00 €	الحمامات:
13.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

### شرط

1989 تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Krapinsko-zagorska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Hum Na Sutli	مدينة:
Vrbišnica	منطقة المدينة:
49231	Poštanski broj:

### معلومات إضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

نعم فعلا كراج:

### وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo vrlo urednu i krasno održavanu obiteljsku kuću tlocrtnne površine 105 m2, ukupne bruto površine 315 m2. Oko kuće prostire se ograđena prekrasna okućnica površine 2277 m2, smještena na parceli ukupne površine 6593 m2 na kojoj se nalazi i vlastiti izvor pitke vode. Uz kuću na parceli se nalazi i posebno ograđeni vrt s manjom vrtnom kućicom. Kuća ima tri etaže: prizemlje, kat i potkrovlje. Prizemlje se sastoji s jedne strane od garaže s kupaonicom i konobe, a s

druge od ljetne kuhinje i veće ostave. Na kat se ulazi kroz odvojeni ulaz s vanjske strane i s potkrovljem je koncipiran kao životni prostor u cjelini. Na katu se nalaze hodnik, kuhinja s blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom s izlazom na lođu, dvije spavaće sobe i kupaonica. Na potkrovlje se ulazi stepenicama s prvog kata i dio trenutno služi kao vrlo uredno spremište (svojevrsan walk in ormar), te spavaće sobe s terasom. Posljednjih 10-ak godina vlasnici su zamijenili krov, obnovili su vanjsku stolariju, napravili su novu terasu. Kuća je smještena u mirnoj ulici, stanica redovne autobusne linije nalazi se 400 m od kuće, a trgovina, škola i ostali sadržaji potrebni za život udaljeni su 2 km. Izvrsna mikrolokacija u divnom zelenilu i miru za mlade obitelji koje su umorne od gradske buke i užurbanog života. ID KOD AGENCIJE: 300431101-39

### معلومات الاتصال إضافية

651094      الرقم المرجعي الداخلي:  
300431101-39      Agency ref id:  
+385 91 641 0116      الهاتف للإتصال: