

## POREČ-moderna vila s pogledom na more, Poreč, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

POREČ-moderna vila s pogledom na more

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
214 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
479 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1,250,000.00 €	الحمامات:
08.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

### شروط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:



### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:

### معلومات إضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

### وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se ova predivna moderna vila u novogradnji, smještena na udaljenost od 500 m do mora. Kuća je dvojna, ukupne bruto površine 264 m<sup>2</sup>. U prizemlju je smješten prostrani dnevni boravak s open space kuhinjom i blagovaonom, kupatilo, vešeraj i tri ostave. Stepenicama se penje na gornji kat gdje će se nalaziti dvije velike spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom dok se u potkrovlju nalazi još jedna spavaća s kupaonicom i izlazom na prostranu terasu s panoramskim pogledom na more. U svim će prostorijama biti postavljene velike staklene stijene koje će pružati prostoru puno svjetlosti radi svoje jugo-zapadne orijentacije, kao i lijepi pogled prema moru sa svih etaža. U dvorištu površine 479m<sup>2</sup> nalazit će se vanjska kuhinja, sunčalište te bazen površine 35 m<sup>2</sup>. Kroz cijelu kuću će biti

provedeno podno grijanje te skrivene klima jedinice. Vanjski izgled kuće ističe se  
asimetričnim linijama dok vrhunska kvaliteta, odlična pozicija u blizini mora i  
grada te prostrani interijer čine ovu kuću idealnim izborom za ljubitelje luksuza i  
komocije. ID KOD AGENCIJE: 300391007-430

### معلومات الاتصال إضافية

651116 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300391007-430 Agency ref id:  
+385 91 641 6200 :الهاتف للإتصال: