

Gorski kotar, Lič - novouređena vikendica, Fužine, بيت

ReMax Centar nekretnina	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
Service Type:	اسم الشركة:
https://www.remax-centarnekretnina.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.	عنا:
Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.	
Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Gorski kotar, Lič - novouređena vikendica

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

78 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

170 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

240,000.00 €

السعر:

14.10.2024

نشرت من قبل:

#### شروط

1973

تم بناؤه:

#### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة:

Fužine

منطقة المدينة:

Lič

Poštanski broj:

51322



#### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

#### وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se novouređena vikendica u Liču s uhodanim poslom dnevnoga najma.

Kuća se sastoji od prizemlja, visokoga potkrovlja i suterena. U prizemlju su smještene dnevna soba s blagovaonicom, kuhinja i kupatilo, a iz dnevne sobe ulazi se i na veliki balkon. Visoko potkrovlje obuhvaća prostranu spavaću sobu s jednim

bračnim krevetom i dva manja kreveta. Suteran, koji je trenutno korišten kao spremište, moguće je preurediti u dodatni SPA prostor. Prije samo godinu dana,

kuća je prošla kroz temeljitu adaptaciju, pa posjeduje novu plastičnu stolariju, novu kuhinju i kupaonicu, itd. Prodaje se u cijelosti namještena. Uz kuću se nalazi

i uređena natkrivena terasa. Mala okućnica, koja se prostire na oko 170 m<sup>2</sup>, prekrasno je uređena. Kuća je trenutno u funkciji dnevnoga najma i posjeduje odlične recenzije na Bookingu. Smještena je u Liču, na samo 5 minuta od Fužina i

Fužinarskoga jezera te 40 minuta vožnje od Crikvenice, što ju čini sjajnim odredištem za one koji žele na odmoru iskusiti i Gorski kotar i Hrvatsko primorje, i planine i more. Izvrsna je prilika za sve koji žele "uskočiti" na već uhodan posao bez dodatnih ulaganja, a pritom imati i vlastitu oazu za povremeni odmor od velikoga grada. ID KOD AGENCIJE: 300741003-22

### معلومات الاتصال إضافية

651264 : الرقم المرجعي الداخلي  
300741003-22 Agency ref id:  
+385 91 641 0193 : الهاتف للإتصال