

Rovinj-PERLA NERA residence-vrhunska novogradnja na pješačkoj udaljenosti do centra-prizemlje 74m2+vrt 51m2, Rovinj, شقة

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar nekretnina	الاسم الاول:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
عنا:	عنا:



Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
656/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Rovinj-PERLA NERA residence-vrhunska novogradnja na pješačkoj udaljenosti
do centra-prizemlje 74m2+vrt 51m2

العنوان:

بيع
74 m²
2
5
1.00 €
15.10.2024

عقار لـ:
قدم مربعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا
2024.

بنا ، جديد:
تم بناؤه:

مكان

Croatia
Istarska županija
Rovinj
Rovinj
52210

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:



معلومات اضافية

نعم فعلا
A+

مصعد:
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات
المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

Rovinj-PERLA NERA residence-vrhunska novogradnja na pješačkoj udaljenosti
do centra-prizemlje 74m2+vrt 51m2 Na savršenoj lokaciji u Rovinju,na pješačkoj
udaljenosti do centra i starogradske jezgre,točnije 600m,i na samo 300m od mora
predstavljamo ovu novost na tržištu, modernu novogradnju,pomno izabranih
materijala-Perla Nera residene,koja će brojati ukupno 6 stambenih jedinica. Ovdje
konkretno nudimo stan "A"koji se smjestio u prizemlju i broji ukupno 73 m2

korisne površine sljedećeg rasporeda: Ulazni hodnik,gostinjski sanitarni čvor,praonica,2 velike spavaće sobe,kupaonica te veliki open space dnevni boravak s kuhinjom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu. Pogled s terase je na prekrasnu borovu šumicu-odnosno zelenu zaštićenu površinu,na kojoj nema nikakve buduće izgradnje. Grijanje će biti riješeno podnim,autonomnim sustavom dizalica topline. Dizajn interijera,promjene rasporeda kao i materijali podnih površina u fazi izgradnje predmet su dogovora sa investitorima,tako da sve bude prilagođeno ukusima budućih kupaca. Stanu "A" pripada i vrt površine 51m2 te vlastito parkirno mjesto. Potencijalno drugo parkirno mjesto može se dokupiti po želji budućeg kupca. Izgradnje kreće 1.10.2024.godine,zgrada će biti pod krovom do 31.12.2024.,a useljenje je planirano do 30.12.2025.godine. Zbog svoje iznimne lokacije i velikog interesa kupaca egzaktne cijene nisu formirane,te su otvorene rezervacije na koje se mogu javiti potencijalni zainteresirani kupci. Uredna i čista dokumentacija. 4 stana prodaje firma u sustavu pdv-a,a 2 stana fizička osoba. ID KOD AGENCIJE: 300571003-893

معلومات الاتصال إضافية

651564 الرقم المرجعي الداخلي:
300571003-893 Agency ref id:
+385 91 641 5035 الهاتف للإتصال: