

Zagreb, kuća, Maksimir, 4 stana sa zasebnim ulazom, Maksimir, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Zagreb, kuća, Maksimir, 4 stana sa zasebnim ulazom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

388 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

7

غرف النوم:

3

الحمامات:

475,000.00 €

السعر:

28.11.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

1971

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Grad Zagreb

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Maksimir

مدينة:

منطقة المدينة:

10000

Poštanski broj:

#### معلومات اضافية

C

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

#### وصف

معلومات اضافية:

Prodajemo kuću u sklopu naselja Maksimir u blizini Lašćinske ulice. Kuća je izgrađena 1971. godine te je renovirana 2012. godine, u sklopu kuće imamo tri stana sa odvojenim ulazima te mogućnost još jednog stana u sklopu potkrovlja koje je u roh bau izvedbi,svaki stan ima zaseban ulaz. Kuća je površine 388 m<sup>2</sup>, na parceli od 651 m<sup>2</sup>. Dva stana se nalaze u sklopu prizemlja. Prvi stan se sastoji od : dnevni boravak sa spavaćom sobom trenutno u open space varijanti, kupaonica , blagovaona u sklopu kuhinje, izba. Drugi stan se sastoji od : dnevni

boravak, odvojene spavaće sobe, kupaonice, blagovaone, kuhinje. Na prvom katu se nalazi stan sa tri spavaće sobe, kupaonice, spremišta, dvije terase, te open space dnevnog boravka u sklopu kojeg je kuhinja s blagovaonom. Velika terasa u sklopu ulaza na potkrovlje. Kuća ima natkriveno parkirno mjesto, garažu, dovoljno prostora s ulazne strane za parking kao i za parking u sklopu dvorišta. Grijanje je centralno na plin, ljeti se voda može zagrijavati putem električnih bojlera u sklopu kupaonica. Pri adaptaciji je zamjenjen krov gdje je šindra u kombinaciji sa OSB pločama, fasada je 5 cm, instalacije struje i vode. Kvalitetna gradnja, održavana kuća, idealna za investiciju. Nekretnina ima uredne papire, sve je legalizirano, vlasništvo 1/1, mogućnost kupovine kreditom, dokumentacija na uvid. Vrijedi pogledati! ID KOD AGENCIJE: 300431088-38

### معلومات الاتصال إضافية

651997 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300431088-38 Agency ref id:  
+385 91 641 7007 :الهاتف للإتصال: