

KUĆA, PRODAJA, ŠIBENIK, GRAD, 214 m2, Šibenik, بيت

معلومات البائع

Agencija Starling : الاسم:
Agencija : الاسم الاول:
Starling : الاسم الاخير:
STARLING d.o.o. : اسم الشركة:
Selling and renting : Service Type:
https://www.starling.hr : الموقع:

Croatia : بلد:
Grad Zagreb : Region:
Zagreb : City:
10000 : الرمز البريدي:

Prilaz Gjure Deželića 75/1 : عنوان:
01 779 23 10 : Phone:

Nakon dugogodišnjeg rada s : عنا:

nekretninama u različitim
okruženjima, odlučili smo
hrvatskom tržištu ponuditi novi
pristup kupoprodaji nekretnina,
koji se zasniva na načelima
izvrsnosti poslovanja
razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine
vrlo izazovno područje i našim
klijentima želimo pružiti ruku,
poglavito s obzirom na to da su
i kupnja i prodaja nekretnina
vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku
podržati našim stručnim
iskustvom, profesionalnim
pristupom i jednostavnom
realizacijom svih koraka koji
vas dijele od kupnje ili prodaje
nekretnina. Starling nekretnine
posluju u Zagrebu, Poreču i
Dubrovniku. Zagreb je jedno od
najzanimljivijih urbanih
središta kada je riječ o
nekretninama, a naš stručni tim
svakodnevno radi na akviziciji,
procjeni potencijala i analizi
novih nekretnina iz Zagreba i



šire okolice, koje možete
pronaći u našem portfelju. Istra
u posljednjih pet godina bilježi
izraziti turistički i gospodarski
rast, stoga želimo podržati ovu
zanimljivu regiju inovativnim i
posvećenim pristupom
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim
saveznicima kupcima i
prodavateljima nekretnina, koji
posredovanjem osigurava
najviše profesionalne standarde
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju
investitorima kada je riječ o
poslovnom i pravnom
savjetovanju i uređenju
interijera, a našu dosadašnju
ekspertizu i stečena znanja
želimo prenijeti, kako novim
generacijama, tako i našim
klijentima.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

KUĆA, PRODAJA, ŠIBENIK, GRAD, 214 m²

العنوان:

بيع

عقار لـ:

في تسلسل

نوع البيت:

214 m²

قدم مربعة:

6

غرف النوم:

3

الحمامات:

415,000.00 €

السعر:

08.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

1925

تم بناؤه:

2024

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Šibensko-kninska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Šibenik

مدينة:

Grad
22000منطقة المدينة:
Poštanski broj:نعم فعلا
نعم فعلاتصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

KUĆA, PRODAJA, ŠIBENIK, GRAD, 214 m2 Prodaje se roh bau poslovno - stambena kuća u nizu površine 214 m2 građena 1925. godine. Projekt koncipiran na način da kuća ima svoj poslovni prostor i tri stambene jedinice. Sadrži četiri etaže: Prizemlje – poslovni prostor od 62 m2 s jednom većom prostorijom i pripadajućim sanitarnim čvorom. I kat od 69 m2 koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije sobe, dvije kupaonice i hodnika. II kat od 47 m2, sadrži open space prostor u kojem su dnevni boravak/spavaća, kuhinja s blagovaonicom, te kupaonica, hodnik i terasa. Potkrovlje ima 37 m2, sastoji se od dvije sobe, kupaonice i hodnika. Poslovni prostor i kuća imaju svaki svoj vlastiti ulaz direktno s ulice. Tijekom 2023. godine izvršena je potpuna rekonstrukcija, građevinski i arhitektonski ojačana s novim armiranim stupovima i gredama, sve tri nove ploče, potpuno novim potkrovljem i novim krovom. Nalazi se u staroj jezgri grada Šibenika, izniman potencijal za investiciju s raznim mogućnostima ugostiteljsko - poslovno – turističke namjene. Orijentacija: SZ - JI Grijanje: struja
Cijena: 415.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6087

معلومات الاتصال إضافية

652493

الرقم المرجعي الداخلي:

6087

Agency ref id:

+385 91 445 5244

الهاتف للإتصال: