

Novogradnja u mirnom dijelu prigradskog naselja Ražine, Šibenik, Šibenik, شقة

معلومات البائع	
Dalmat Nekretnine	الاسم:
info@dalmatianhome.com	البريد الإلكتروني:
Dalmat Nekretnine	الاسم الأول:
Dalmat nekretnine	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
الموقع:	الموقع:
Croatia	بلد:
Šibensko-kninska županija	Region:
Šibenik	City:
22000	الرمز البريدي:
Biskupa Jeronima Milete 18	عنوان:
+385(0)91 222 0976	Mobile:
+385(0)22 332111	Phone:
Agencija Dalmat Nekretnine u	عنا:
Šibeniku registrirana je na	
Trgovačkom sudu 2004.	
godine. Ishodišna je to točka	
današnjeg brenda	
DalmatianHome.com. Prva	
nekretnina preko Agencije	
prodana je samo dvadeset dana	
nakon dobivene dozvole za rad,	
a godišnji plan prodaja je	
ostvaren u nepunih šest mjeseci	
od dana otvaranja. Od tada je	
DalmatianHome.com proširio	
područje djelovanja izvan	
Šibensko-kninske županije	
prema srednjoj Dalmaciji	
(Zadar-Šibenik-Split) te su	
sklopljeni partnerski odnosi s	
brojnim renomiranim	
europskim agencijama u	
Norveškoj, Ujedinjenom	
Kraljevstvu, Poljskoj, itd.	
Rezultat je svega toga preko	
500 ostvarenih prodaja u prvih	
deset godina i barem dvostruko	
toliko zadovoljnih prodavatelja	
i kupaca. Trenutačno se na ovoj	



web-lokaciji nalazi oko
300-400 aktivnih prodajnih
oglasa za kuće, apartmane,
stambene zgrade i građevinske
terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda
DalmatianHome.com, osim
prodaje, svojim klijentima
pruža i usluge property
managementa (PMC), što
uključuje vođenje računa o
nekretnini, plaćanje računa,
vršenje kućnih popravaka,
čišćenje i prozračivanje, a
vlasnike po dolasku može čak
na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se
iskristalizirala nova vizija
poslovanja: težnja ka
projektima izgradnje nekretnina
koje će DalmatianHome.com
ekskluzivno nadzirati od prvih
idejnih skica pa do završtka po
sistemu 'ključ u ruke' (isporuke
kupcima), kao i servisiranje
istih u garantnom roku a i van
njega. U tu se fazu dolazi
dobrim renomeom i
preporukama zadovoljnih
klijenata, što
DalmatianHome.com već
odavno ima, a taj ambiciozni
projekt već daje prve
obećavajuće rezultate.

تفاصيل قائمة البيانات

Novogradnja u mirnom dijelu prigradskog naselja Ražine, Šibenik

بيع
52 m²

1

1

1

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:
149,112.00 €
21.11.2024

نشرت من قبل:

نعم فعلا
2024
تحت الإنشاءشرط
بنا، جديد:
تم بناؤه:
شرط:Croatia
Šibensko-kninska županija
Šibenik
Donje Ražineمكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:نعم فعلا
نعم فعلاتصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:

ما، مكيف هواء، كهربيا، تركيب الهاتف، خزان للصرف الصحي

معلومات اضافية
بنية التحتية:

نعم فعلا

تدفئة
تدفئة مركزية:

1

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

Novogradnja u mirnom dijelu prigradskog naselja Ražine. Radi se o ukupno 3 manje stambene zgrade okružene prirodom, a u blizini se nalaze svi sadržaji potrebni za kvalitetno obiteljsko stanovanje poput sportsko-rekreacijskog centra, trgovine, škola, vrtić, ljekarna, ugostiteljski objekti. Zgrade su modernog dizajna prilagođene potrebama kupaca. Stanovi se grade od visokokvalitetnih materijala, opremljeni su PVC stolarijom, centralnim grijanjem na struju. Pored samog kompleksa ovenovogradnje, nalazi se autobusna stanica kojom prometuje gradska autobusna linija, a zahvaljujući dobroj prometnoj infrastrukturi, udaljenost automobilom do plaže ili do centra grada je svega nekoliko minuta. Slobodni stanovi u objektu B: Prizemlje: Poslovni prostor-apartmn A1 – kupaonica, 1 spavaća soba, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te dvije terase 19,21m² i 9,43 m². Ukupna netto površina apartmana je 38 m². Cijena : 149.112,00

وصف
معلومات اضافية:

EURPoslovni prostor-Apartman A2 - kupaonica, 1 spavaća soba, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te dvije terase 19,21m² i 13,60 m². Ukupna netto površina apartmana je 44 m². Cijena : 172.155,00 EURPrvi kat: Stan oznake S1 – kupaonica, dvije spavaće sobe, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te netkrivena terasa površine 13 m². Ukupna netto površina stana je 67 m². - Cijena : 218.738,00 EURStan oznake S2 - kupaonica, dvije spavaće sobe, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te loggia površine 8 m². Ukupna netto površina stana je 54 m². - PRODANODrugi kat: Stan oznake S3- kupaonica, dvije spavaće sobe, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te netkrivena terasa površine 13 m². Ukupna netto površina stana je 67 m². - Cijena : 218.738,00 EURStan oznake S4- kupaonica, dvije spavaće sobe, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te loggia 8 m². Ukupna netto površina stana je 54 m². - Cijena : 171.000,00 EURSvakom stanu pripada i jedno vanjsko parkirno mjesto.NAPOMENA: Zgrade su u fazi izgradnje, u oglasu su korišteni 3D renderi.

معلومات الاتصال إضافية

652644 : الرقم المرجعي الداخلي
s341 Agency ref id: