

Istra, Fažana, kuća do mora na top lokaciji, Fažana, بيت

ReMax Centar nekretnina	معلومات البائع
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax Centar Nekretnina	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://www.remax-centarnekretnina.com	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
Krešimirova 12a	City:
0038551635350	الرمز البريدي:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.	عنوان:
Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.	Phone:
Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Istra, Fažana, kuća do mora na top lokaciji

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

75 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

10 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

3

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

330,000.00 €

السعر:

08.10.2024

نشرت من قبل:

#### شروط

1980.

تم بناؤه:

#### مكان

بلد:

Croatia

Istarska županija / المنطقة / المحافظة:

Fažana

مدينة:

Fažana

منطقة المدينة:

52212

Poštanski broj:



#### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيود التحضير

#### وصف

معلومات إضافية:

U prekrasnoj Fažani, jednim od turističkih dragulja istarske zapadne obale, nasuprot nacionalnog parka Brijuni, u vrlo lijepoj starogradskoj jezgri, smjestila se ova šarmantna kuća sa pogledom na more. Do uređenih plaža je samo 60ak metara, a do parkinga od 60-100m. Svi restorani, kafići, lokalne trgovine i drugo su dostupni pješice. Kuća ima 27 m<sup>2</sup> tlocrtno i oko 75 m<sup>2</sup> stambenog prostora raspoređenog na tri etaže. U prizemlju se nalazi kuhinja-blagovaona, kupaonica i stepenište. 1 kat je uređen kao dnevni boravak, a na deugom katu se nalazi spavaća soba. Na sve 3 etaže je po jedan prozor s kojih se pruža predivan pogled na mali trg, lučicu i naravno more, a svake večeri na prekrasne zalaske sunca. Kuća je uređena i opremljena na način da spaja nostalgičnu prošlost i sadašnje vrijeme. Elegantly namještena i opremljena za ugodan boravak tokom cijele godine. Svaki

kat ima svoj klima uređaj putem kojih se prostorije hlade i griju po potrebi. Ispred kuće se nalazi mala terasica od 10 m2 na kojoj se uživa uz kavicu ujutro ili prigodno piće u bilo kojem dijelu dana. Nekretnine u Fažani su vrlo tražene, a zbog svoje odlične lokacije, ova kuća bi trebala zaintrigirati mnoge ljude koji obožavaju ovakva idilična, slikovita mala mjesta uz more koja uz sve veća ulaganja u turizam, pokušavaju održati svoje tradicije i primorski način življenja.

ID KOD AGENCIJE: 300041074-521

### معلومات الاتصال إضافية

652700 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300041074-521 Agency ref id:  
+385 91 641 5015 :الهاتف للإتصال: