

## Novogradnja u blizini Poreča, Poreč, بيت

معلومات البائع	
ReMax Centar nekretnina	الاسم:
ReMax	الاسم الاول:
Centar nekretnina	الاسم الاخير:
ReMax Centar Nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Krešimirova 12a	عنوان:
0038551635350	Phone:
Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja	عنا:



najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Novogradnja u blizini Poreča

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

122 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

230 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

499,000.00 €

السعر:

17.10.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2023

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Poreč

مدينة:

Vrvari

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:



#### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### وصف

معلومات اضافية:

Ova dvojna kuća nalazi se na samo par kilometara od centra Poreča, ali svejedno pruža mogućnost uživanja u prirodnom okolišu i mirnom susjedstvu. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone i kupaonice u prizemlju, s velikim staklenim stijenama i izlaskom na veliku uređenu terasu s bazenom u prizemlju. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, dvije s korištenjem jedne kupaonice i glavna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Iz dvije od tri spavaće sobe s terase se pruža i djelomičan pogled na more. Kuća je opremljena s etažnim centralnim grijanjem s dizalicama topline i klima uređajima, tako da je grijanje i hlađenje osigurano vrhunskim uređajima s ekološki prihvatljivim utroškom struje. U dnevnom boravku nalazi se i izvršena priprema za ugradnju kamina na drva. S Vanjske strane kuće nalazi se ulaz u tehničku prostoriju gdje se nalaze bojleri i

ostala oprema grijanja i hlađenja, a ujedno je ista prostorija opremljena priključcima za perilicu i sušilicu, tako da se ista može koristiti i kao radna soba.

Izvođači su naši stari poslovni suradnici s kojima smo ostvarili veći broj realiziranih projekata na zadovoljstvo i nas i novih kupaca i vlasnika nekretnina.

Kući pripadaju i tri parkirna mjesta. ID KOD AGENCIJE: 300391028-283

### معلومات الاتصال إضافية

652781 الرقم المرجعي الداخلي:  
300391028-283 Agency ref id:  
+385 91 641 0001 الهاتف للإتصال: